

Администрация Псебайского городского поселения Мостовского района

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 7_1

от 18 июля 2023 г.

пгт Псебай

заседания комиссии по землепользованию
и застройке Псебайского городского поселения
Мостовского района

Место проведения комиссии: Краснодарский край, Мостовский район, пгт
Псебай, улица Советская, № 52, 2-й этаж, кабинет № 6

Дата и время проведения комиссии: 18 июля 2023 г. -14 часов 00 минут

Председатель комиссии – Фишер Е.К.

Секретарь комиссии – Соловьева К.В.

Присутствовали: Фишер Е.К., Соловьева К.В., Ломакин А.М.,
Антоненко Н.А., Бижева Ю.Г., Прокопенко С.А.

Члены комиссии уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания
комиссии по электронной почте и в телефонном режиме.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект решения предоставления разрешения на условно разрешенный
вид использования для земельного участка с кадастровым номером
23:20:0201014:279 (далее – проект решения о предоставлении разрешения).

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление администрации Псебайского городского поселения
Мостовского района от 16 июня 2023 года № 202 «О назначении публичных
слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования для земельного участка с кадастровым номером
23:20:0201014:279» (далее - постановление администрации от 16.06.2023 г.
№ 202).

Информирование о проведении публичных слушаний:

Газета «Предгорье» от 22 июня 2023 г. выпуск № 25 (11563);

Официальный сайт газеты «Предгорье» 22 июня 2023 г.;

Официальный сайт Псебайского городского поселения (www.adm-psebay.ru) 22 июня 2023 г.

Количество участников публичных слушаний: 6 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого
подготовлено заключение:**

Протокол проведения публичных слушаний по проекту решения
проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на
условно разрешенный вид использования для земельного участка с
кадастровым номером 23:20:0201014:279, площадью 714 кв.м., расположенного
по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Псебай, ул. Советская,
41, от 17 июля 2023 г. № 7_1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание замечания и предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
	Не поступали	

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание замечания или предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
1.	поступившее письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (далее – Департамент) от 05.07.2023 г. №71-05.3-02-57773/23 о возможности рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования – «Магазины (4.4)», при условии соблюдения требований технических регламентов	целесообразно, с учетом рекомендаций Департамента
2.	рекомендации членов комиссии-обратить особое внимание, что рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:20:0201014:279 расположен в ЗОУТ	целесообразно, с учетом рекомендаций по ЗОУТ

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Псебайского городского поселения Мостовского района, в связи с чем,

публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения считать состоявшимися;

2) Комиссии по землепользованию и застройке Псебайского городского поселения Мостовского района в соответствии с частью 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить рекомендации о принятии решения о предоставлении разрешения и направить указанные рекомендации главе Псебайского городского поселения Мостовского района;

3) Протокол и Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на официальном сайте газеты «Предгорье» и разместить на официальном сайте Псебайского городского поселения (www.adm-psebay.ru) в разделе «Градостроительная деятельность», во вкладке «Правила землепользования и застройки».

Председатель комиссии по
землепользованию и застройке

Фишер Е.К.

Секретарь комиссии по
землепользованию и застройке

К.В. Соловьева