

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №2

15 августа 2022 г.

пгт Псебай

заседания комиссии по землепользованию
и застройке Псебайского городского поселения
Мостовского района

Место проведения комиссии: Краснодарский край, Мостовский район, пгт
Псебай, улица Советская, № 52, 2-й этаж, кабинет № 6

Дата и время проведения комиссии: 15 августа 2022г., 14 часов 00 минут

Председатель комиссии – Мансурова Л.В.

Секретарь комиссии – Соловьева К.В.

Присутствовали: Мансурова Л.В., Соловьева К.В., Ломакин А.М.,
Антоненко Н.А., Бижева Ю.Г., Прокопенко С.А.

Члены комиссии уведомлены о дате, времени и месте проведения заседания
комиссии по электронной почте и в телефонном режиме.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект решения предоставления разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта
капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером
23:20:0201018:804» (далее – проект решения о предоставлении разрешения).

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление администрации Псебайского городского поселения
Мостовского района от 18 июля 2022 года № 240 «О назначении публичных
слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального
строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:20:0201018:804»
(далее - постановление администрации от 18.07.2022 г. № 240).

Информирование о проведении публичных слушаний:

Газета «Предгорье» №29 (11515) четверг, 21 июля 2022 г.

Официальный сайт газеты «Предгорье» от 21 июля 2022 г.

Официальный сайт Псебайского городского поселения (www.adm-psebaj.ru) от 21 июля 2022 г.

Количество участников публичных слушаний: 6 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого
подготовлено заключение:**

Протокол от 15 августа 2022 г. №2_1 по результатам проведения
публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта
капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером
23:20:0201018:804, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Мостовский район, пгт Псебай, ул. Советская, 154.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание замечания и предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
	Не поступали	

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание замечания или предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
1.	письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 29 июля 2022 года №71-05.3-02-5731/22: -противоречие части 1 статьи 40, частей 8,9 статьи 36 Градостроительного кодекса в части отклонения от предельных параметров разрешенного строительства; -застроенность земельного участка заявителя ориентировочно в параметрах с запрашиваемыми отклонениями (существующая конфигурация объекта совпадает с конфигурацией проектируемого магазина, отраженной на предоставленной заявителем схеме планировочной организации земельного участка по сведениям из интернет-ресурса).	нецелесообразно

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения соблюдена. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения считать состоявшимися;

2) Комиссии по землепользованию и застройке Псебайского городского поселения Мостовского района в соответствии с частью 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить рекомендации об отказе в принятии решения о предоставлении разрешения и направить указанные рекомендации главе Псебайского городского поселения Мостовского района;

3) Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию на официальном сайте газеты «Предгорье» и размещению на официальном сайте Псебайского городского поселения (www.adm-psebay.ru) в разделе «Градостроительная деятельность», во вкладке «Правила землепользования и застройки».

Председатель комиссии по
землепользованию и застройке

Л.В. Мансурова

Секретарь комиссии по
землепользованию и застройке

К.В. Соловьева