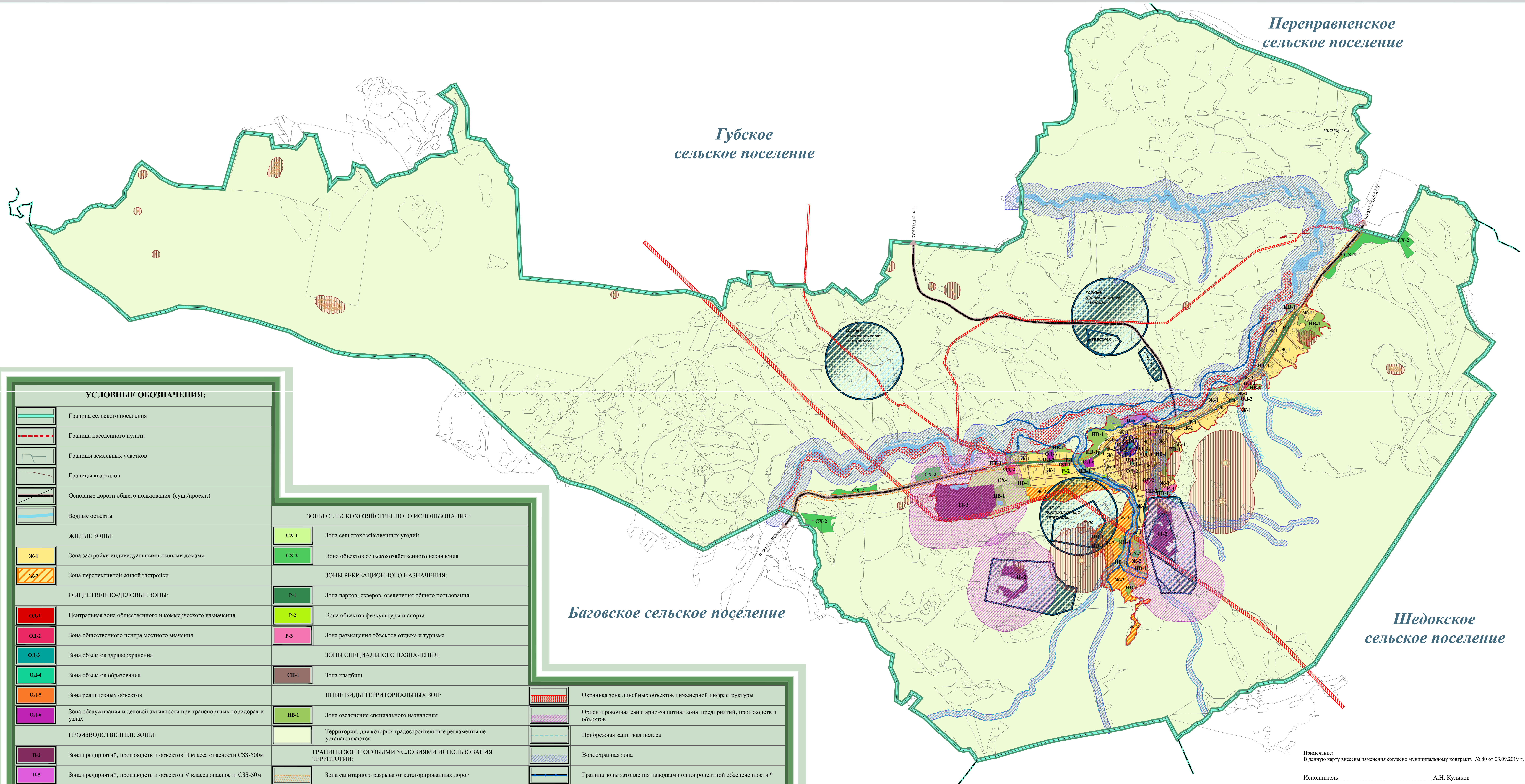


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ  
М 1:25 000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
МОСТОВСКИЙ РАЙОН  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ  
БЕСЛЕНЕВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Границы земельных участков
	Границы кварталов
	Основные дороги общего пользования (сущ./проект.)
	Водные объекты

<b>ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:</b>	
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-2 Зона перспективной жилой застройки
<b>ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:</b>	
	ОД-1 Центральная зона общественного и коммерческого назначения
	ОД-2 Зона общественного центра местного значения
	ОД-3 Зона объектов здравоохранения
	ОД-4 Зона объектов образования
	ОД-5 Зона религиозных объектов
	ОД-6 Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах
<b>ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:</b>	
	П-2 Зона предприятий, производств и объектов II класса опасности СЗЗ-500м
	П-5 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50м
<b>ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:</b>	
	ИТ-1 Зона инженерной инфраструктуры

<b>ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:</b>	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения
<b>ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:</b>	
	Р-1 Зона парков, скверов, озеленения общего пользования
	Р-2 Зона объектов физкультуры и спорта
	Р-3 Зона размещения объектов отдыха и туризма
<b>ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:</b>	
	СН-1 Зона кладбищ
<b>ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:</b>	
	ИВ-1 Зона озеленения специального назначения
	Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются
<b>ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:</b>	
	Зона санитарного разрыва от категорированных дорог
	Горный отвод полезных ископаемых
	Памятник археологии с охранной зоной
	Памятник истории с охранной (защитной) зоной

	Охранная зона линейных объектов инженерной инфраструктуры
	Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, производств и объектов
	Прибрежная защитная полоса
	Водоохранная зона
	Граница зоны затопления паводками однопроцентной обеспеченности *
	Зона регулярного затопления, с периодичностью до нескольких раз в год **

\*Примечание: нанесена согласно проекта разработанного ООО «Севкавгидропроект» в 2012 г.  
\*\*Примечание: зона затопления нанесена с условной степенью точности согласно валада ГОЧС, выполненного в составе схемы территориального планирования Мостовского района, подлежит уточнению на последующих стадиях инженерно-геологических изысканий

Примечание: В данную карту внесены изменения согласно муниципальному контракту № 80 от 03.09.2019 г.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ А.Н. Куликов

		МК № 1 от 5.06.2012г.	
		Правила землепользования и застройки Бесленевского сельского поселения Мостовского района	
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.
ГАП	Копилова	05.13	
Рук. группы	Левченко	05.13	
Архитектор	Шык	05.13	
		Правила землепользования и застройки	
		Страна	Лист
		ПЗЗ	1 2
		ООО "Проектный институт территориального планирования"	