



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2020

№ 221

пгт Мостовской

**Об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка с кадастровым номером
23:20:0204001:98, для размещения объекта электросетевого хозяйства
«Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный»**

В администрацию муниципального образования Мостовский район обратилось публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани с ходатайством об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный».

На основании вышеизложенного, руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:20:0204001:98, общей площадью 142504 кв.м, имеющего местоположение: Мостовский район, пос. Бурный, разрешенное использование: для ведения лесного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов (далее - Участок). Площадь части Участка, обремененной публичным сервитутом, составляет 5064 кв.м.

2. Установить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута – организация электроснабжения населения Мостовского района, размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», являющегося объектом местного значения.

4. Определить обладателем публичного сервитута публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (далее – ПАО «Кубаньэнерго»), ИНН 2309001660, ОГРН 1022301427268, юридический адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А.

5. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не предусмотрен, использование земельного участка не будет затруднено.

7. Публичный сервитут устанавливается на основании постановления администрации муниципального образования Мостовский от 17 января 2020 года №17 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания для размещения линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», «Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный», расположенных на территории Мостовского района Краснодарского края».

8. Плата за публичный сервитут в отношении Участка устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка, за весь срок сервитута. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Оплата за публичный сервитут производится на счет органа государственной власти, уполномоченного на распоряжение Участком не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

9. ПАО «Кубаньэнерго»:

1) привести Участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства и ввода в эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Управлению имущественных и земельных отношений (Денисова) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию постановления:

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

органу государственной власти, уполномоченному на распоряжение Участком;

2) направить владельцу публичного сервитута (ПАО «Кубаньэнерго») копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить (опубликовать) настоящее постановление на сайте www.predgorie-online.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов