



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 220

от 16.03.2020

пгт Мостовской

**Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельных участков, для размещения объекта  
электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный»**

В администрацию муниципального образования Мостовский район обратилось публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани с ходатайством об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный».

На основании вышеизложенного, руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков согласно списку (приложение №1).
2. Установить границы публичного сервитута согласно приложению №2.
3. Цель установления публичного сервитута – организация электроснабжения населения Мостовского района, размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный», являющегося объектом местного значения.
4. Определить обладателем публичного сервитута публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (далее – ПАО «Кубаньэнерго»), ИНН 2309001660, ОГРН 1022301427268, юридический адрес Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А.
5. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
6. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителем использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не предусмотрен, использование земельного участка не будет затруднено.

7. Публичный сервитут устанавливается на основании постановления администрации муниципального образования Мостовский от 17 января 2020 года №17 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания для размещения линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», «Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный» расположенных на территории Мостовского района Краснодарского края».

8. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка, за весь срок сервитута. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Оплата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, производится в соответствии со списком земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц (приложение №3), на счета органов местного самоуправления Мостовского района и органов государственной власти Краснодарского края и Российской Федерации не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

9. ПАО «Кубаньэнерго»:

1) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства и ввода в эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

10. Управлению имущественных и земельных отношений (Денисова) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию постановления:

правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

органам государственной власти, уполномоченным на распоряжение земельными участками, указанными в приложении №3;

2) направить обладателю публичного сервитута (ПАО «Кубаньэнерго») копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи

с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить (опубликовать) настоящее постановление на сайте [www.predgorie-online.ru](http://www.predgorie-online.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Мостовский район



С.В. Ласунов