

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 3 февраля 2020 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края (далее - проект внесения изменений).

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 27 декабря 2019 года № 1476 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края».

Количество участников публичных слушаний:

в ст-це Переправная - 7 человек;
в хут.Центральный – 3 человека;
в хут.Свободный Мир – 2 человека;
в хут.Красный Гай – 1 человек;
в хут.Дятлов – 2 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения, Мостовского района Краснодарского края 27 января 2020 года в ст-це Переправная;

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения, Мостовского района Краснодарского края 27 января 2020 года в хут.Центральный;

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения, Мостовского района Краснодарского края 27 января 2020 года в хут.Свободный Мир;

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения, Мостовского района Краснодарского края 27 января 2020 года в хут.Красный Гай;

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения, Мостовского района Краснодарского края 27 января 2020 года в хут.Дятлов.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание замечания и предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
1.	Смолковская М.Г. Предложение об определении для земельного участка ст-ца Переправная, ул. Красная, 28 с установленным видом разрешенного использования «Для строительства детского оздоровительного комплекса и кафе» градостроительного зонирования – Зона общественного центра местного значения (Зона ОД-2)	Целесообразно

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание замечания или предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
1.	А.Е. Кошмелюк. Предложение об установлении минимальной площади земельных участков для видов разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства» (код классификатора 2.1), «для ведения личного подсобного хозяйства» (код классификатора 2.2) - 1000 кв.м.	Целесообразно

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений соблюдена и соответствует требованиям действующего

законодательства Российской Федерации и нормативным актам муниципального образования Мостовский район, в связи с чем, публичные слушания по проекту внесения изменений считать состоявшимися;

2) Предложения, внесённые участниками публичных слушаний по проекту внесения изменений считать целесообразными;

3) Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район в соответствии с пунктом 15 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом результатов публичных слушаний, обеспечить внесение изменений в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края. Представить вышеуказанный проект главе муниципального образования Мостовский район для принятия решения, предусмотренного пунктом 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию на официальном сайте www.predgorie-online.ru общественно-политической газеты Мостовского района «Предгорье» во вкладке «Нормативно-правовые акты администрации муниципального образования Мостовский район», а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район <http://www.mostovskiy.ru> в разделе «Градостроительная деятельность», во вкладке «Правила землепользования и застройки поселений».

Председатель комиссии по
землепользованию и застройке

А.Г.Евсеев

Секретарь комиссии по
землепользованию и застройке

Н.В.Голенко