



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 01 2020

№ 13

пгт Мостовской

**О назначении публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
Краснокутского сельского поселения Мостовского района**

В соответствии со статьями 5.1, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Мостовский район от 16 мая 2018 года № 242 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Мостовский район Краснодарского края», с учётом пункта 1 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 30 декабря 2019 года № 30 **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района (далее – проект внесения изменений), утвержденные решением Совета Краснокутского сельского поселения от 6 сентября 2017 года № 156.

2. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений 2 марта 2020 года:

1) в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Восточный, ул. Ленина, 1, здание Дома культуры;

2) в 14 часов 40 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, хут. Красный Кут, ул. Советская, 41, здание Сельского клуба;

3) в 15 часов 10 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, хут. Северный, ул. Комарова, 5, здание Сельского клуба.

3. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений (далее – организационный комитет) и утвердить его состав согласно приложению № 1.

4. Утвердить Порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений, согласно приложению № 2.

5. Организационному комитету (Антонова):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений;

2)обеспечить организацию экспозиции проекта внесения изменений:

в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00 в срок с момента оповещения о назначении публичных слушаний до 2 марта 2020 года;

в помещении администрации Краснокутского сельского поселения по адресу: пос. Восточный, ул. Базарная, 25, по рабочим дням с 8:00 до 16:00 в срок с момента оповещения о назначении публичных слушаний до 2 марта 2020 года.

6.Установить, что предложения, замечания участников публичных слушаний, касающиеся проекта внесения изменений, а также заявки на выступление на публичных слушаниях направляются в организационный комитет по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон: 8(86192)5-50-20.

7.Начальнику отдела информационных систем обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район Р.А.Сафарову обеспечить размещение настоящего постановления, а также проекта внесения изменений на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.mostovskiy.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность» во вкладке «Правила землепользования и застройки поселений».

8.Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления, проекта внесения изменений на сайте www.predgorie.online.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование оповещения о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в газете «Предгорье».

9.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район А.Г. Евсева.

10.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Мостовский район



А.Г. Евсеев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 16.01.2020 № 13

СОСТАВ
организационного комитета по проведению публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и
застройки Краснокутского сельского поселения
Мостовского района

Плахотник
Алексей Васильевич

- начальник отдела перспективного развития и
исходно-разрешительной документации
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Мостовский район;

Голенко
Наталья Владимировна

- главный специалист отдела перспективного
развития и исходно-разрешительной
документации управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования Мостовский
район, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

Антонова
Татьяна Николаевна

- начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный архитектор
администрации муниципального образования
Мостовский район, председатель
организационного комитета.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н.Антонова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 16.01.2020 № 13

ПОРЯДОК, СРОКИ И ФОРМА внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Краснокутского сельского поселения.

2. Участниками публичных слушаний по проекту внесения изменений, являются граждане, постоянно проживающие на территории Краснокутского сельского поселения, в отношении которой подготовлен проект внесения изменений, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. В период размещения проекта внесения изменений, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте муниципального образования Мостовский район, и проведения экспозиции такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснокутского сельского поселения Мостовского района (далее - организационный комитет);

4. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организационным комитетом, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 настоящего Порядка.

5. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес

места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Предложения и (или) замечания по проекту внесения изменений (далее - предложения, либо замечания), выдвинутые в период проведения публичных слушаний в письменном виде, направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо замечания в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

9. Предложения, либо замечания, выдвинутые в устном виде на публичных слушаниях, также учитываются в заключении.

10. Предложения, либо замечания должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законам Краснодарского края.

11. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование предложений касающихся указанного вопроса;

2) не допускать противоречия либо несогласованности с положениями о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиями технических регламентов.

12. Предложения, либо замечания, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению организационного комитета могут быть оставлены без рассмотрения.

13. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

14. По итогам проведения публичных слушаний, организационный комитет предоставляет в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Мостовский район протокол проведения публичных слушаний, поступившие предложения, или замечания.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н. Антонова