

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Баговская, ул. Клубная, 1 Б.

Дата и время проведения публичных слушаний:

16 декабря 2019 года, 13 часов 40 минут.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Мостовский район.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района» (далее - постановление администрации от 22 ноября 2019 года №1277).

Информирование о проведении публичных слушаний: газета «Предгорье» от 28 ноября 2019 года №48 (11377).

Председатель публичных слушаний: Плахотник Алексей Васильевич, начальник отдела перспективного развития территории и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета.

Секретарь публичных слушаний: Голенко Наталья Владимировна, главный специалист отдела перспективного развития территорий и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета (далее - секретарь публичных слушаний Н.В. Голенко).

Участники публичных слушаний:

Присутствовали: 6 человек.

Список присутствующих на публичных слушаниях прилагается.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения Мостовского района (далее - проект внесения изменения).

СЛУШАЛИ:

Н.В.Голенко.

Представила себя, сообщив, что является секретарем организационного комитета по проведению публичных слушаний, назначенным постановлением

администрации от 22 ноября 2019 года №1277 (далее – секретарь публичных слушаний Н.В.Голенко).

Сообщила, что председатель публичных слушаний Т.Н.Антонова на заседании публичных отсутствует по уважительной причине.

Предложила кандидатуру А.В.Плахотника, являющегося членом организационного комитета председательствующим на публичных слушаниях (далее – председатель публичных слушаний А.В.Плахотник).

Возражения о кандидатуре А.В.Плахотника председательствующим на публичных слушаниях по проекту внесения изменения от присутствующих не поступило.

Председатель публичных слушаний А.В.Плахотник.

Открыл публичные слушания.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня публичных слушаний.

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

- 1)общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа;
- 2)длительность выступления по докладу – не более 15 минут.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1)задавать вопросы докладчику по проекту внесения изменений;
- 2)выступить с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменения, предусмотренными постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277.

Время, отведенное на выступление каждого участника публичных слушаний, желающих выступить в порядке, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277 – не более 5 минут. При выступлении придерживаться существа рассматриваемого вопроса.

Сообщил, что проект внесения изменения подготовлен комиссией по землепользованию и застройке администрацию муниципального образования Мостовский район по результатам рассмотрения заявления главы Баговского сельского поселения о необходимости внесения изменения в правила землепользования и застройки Баговского сельского поселения (далее – Правила). Согласно вышеуказанному заявлению необходимость внесения изменения в Правила обусловлена потребностью создания общественного пастбища в северо-восточной части ст-цы Баговская, входящего в границы населенного пункта.

Ознакомил с проектом внесения изменения. Сообщил, что данным проектом предусмотрено дополнение основных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных Правилами для территориальной зоны СХ-1.Зона сельскохозяйственных угодий, предназначенной для выращивания сельхозпродукции и выделенной для обеспечения правовых условий

сохранения сельскохозяйственных угодий, видом разрешенного использования с кодом 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных».

Сообщил, что процедура внесения изменений в документы градостроительного зонирования, которыми являются Правила, установлена Градостроительным кодексом Российской Федерации, проект внесения изменения до его утверждения подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, в порядке установленном, статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания по проекту внесения изменения назначены постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 22 ноября 2019 года №1277.

С проектом внесения изменения можно было ознакомиться в помещении управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Мостовский район и администрации Баговского сельского поселения, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район. Информирование о начале публичных слушаний произведено по средствам оповещения через газету «Предгорье».

В период экспозиции проекта внесения изменения замечания, предложения не поступали.

По окончании своего выступления обратился к присутствующим с просьбой изложить вопросы, замечания по проекту внесения изменения.

Вопросы, замечания от участников публичных слушаний не поступили.

Председатель публичных слушаний А.В.Плахотник.

Какие предложения по проекту внесения изменения.

СЛУШАЛИ:

Макаренко Т.А.

Представилась. Сообщила, что является председателем ТОС и владельцем личного подсобного хозяйства (далее – ЛПХ) по адресу: ст-ца Баговская, ул.Псебайская,6.

Поддерживает проект внесения изменения в Правила и ходатайствует о внесении соответствующего изменения от своего лица и владельцев ЛПХ Баговского сельского поселения.

А.П.Чередник.

Сообщил, что администрация Баговского сельского поселения возражений по проекту внесения изменения не имеет.

Внес предложение одобрить проект внесения изменения.

Иные предложения от присутствующих не поступили.

Итоги публичных слушаний:

Итоги публичных слушаний подвел председатель публичных слушаний А.В.Плахотник сообщив, что:

1)Публичные слушания по проекту внесения изменения признаются состоявшимися.

2) Публичные слушания по проекту внесения изменения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3) До участников публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, доведены положения проекта внесения изменения в полном объеме.

4) Замечания по проекту внесения изменения в период проведения публичных слушаний не поступили.

5) Предложение, поступившее от А.П.Чередника, учтено при составлении настоящего протокола.

6) Проект внесения изменения на публичных слушаниях рассмотрен.

Поблагодарил всех присутствующих за участие в обсуждении проекта внесения изменения, публичные слушания объявил закрытыми.

Председатель публичных слушаний

А.В.Плахотник

Секретарь публичных слушаний

Н.В.Голенко