



Общество с ограниченной ответственностью
«Южный кадастровый центр»

Юридический адрес: 350072 г. Краснодар, ул. Карякина, д. 19
Почтовый адрес: 350016, г. Краснодар, ул. Артюшкова, д. 5, а/я 4405
ИНН 2311085787 КПП 231101001 ОГРН 1062311000586

Заказчик: ПАО «Кубаньэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории для размещения линейных объектов
«Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псе-
бай-Бурный», расположенных на территории
Мостовского района Краснодарского края**

Том I

Утверждаемая часть проекта планировки территории

2019 год

Заказчик: ПАО «Кубаньэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории для размещения линейных объектов
«Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псе-
бай-Бурный», расположенных на территории
Мостовского района Краснодарского края**

Том I

Утверждаемая часть проекта планировки территории

Директор

Инженер



М.А. Маякова

Е.В.Сердюк

2019 год

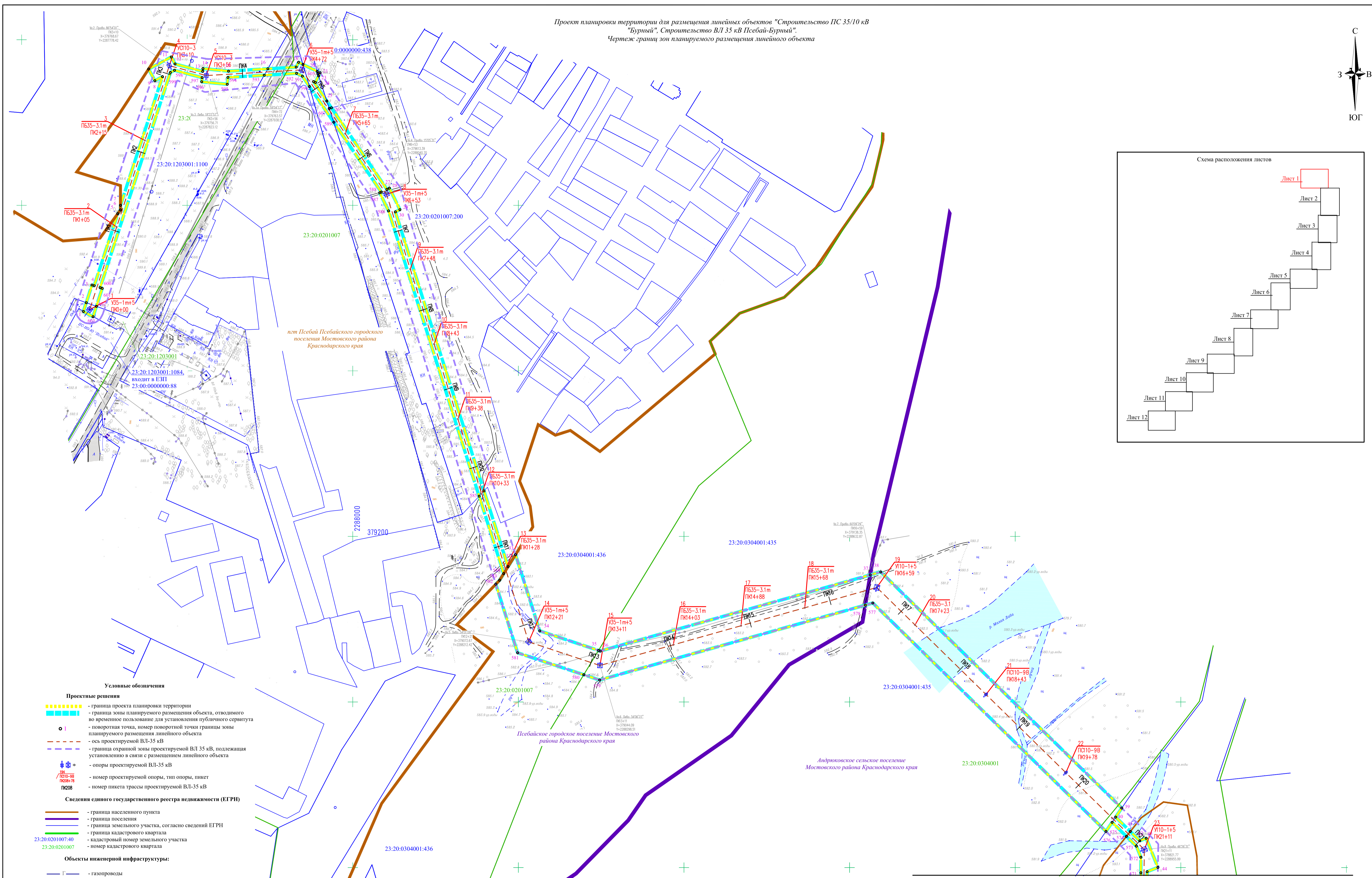
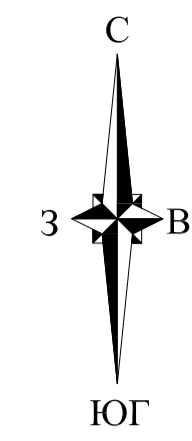
СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	Утверждаемая часть проекта планировки территории
Раздел 1	Проект планировки территории Графическая часть
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
Том II	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том III	Утверждаемая часть проекта межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть

Содержание

№	Наименование документа	№ страни- цы
	Раздел 1. Проект планировки территории Графическая часть	
1.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объек- та М 1:2000	5
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	18
	Введение	
2.1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта	19
2.2.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федера- ции, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских тер- риторий городов федерального значения, на территориях которых ус- танавливается зона планируемого размещения линейного объекта	22
2.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого раз- мещения линейного объекта	23
2.4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого раз- мещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	33
2.5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения	33
2.6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существ- ующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки тер- ритории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	44
2.7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохра- нению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	45
2.8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	45
2.9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного ха- рактера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и граж- данской обороне	49
2.10	Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации	53

Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Песбай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

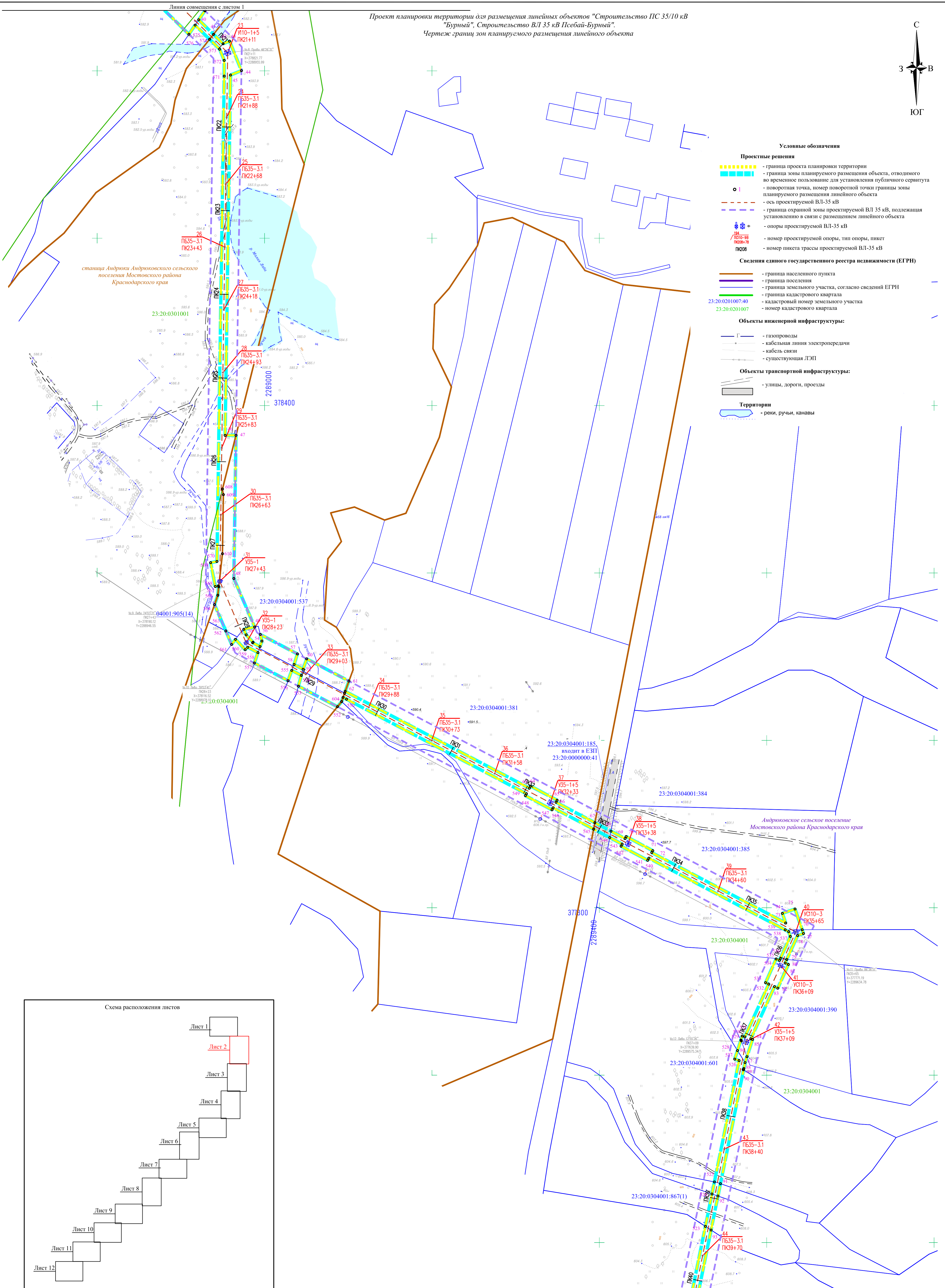
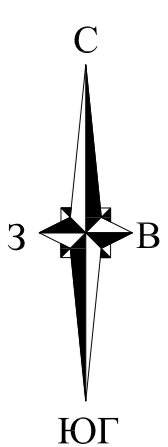


- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - — поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- Г — газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы

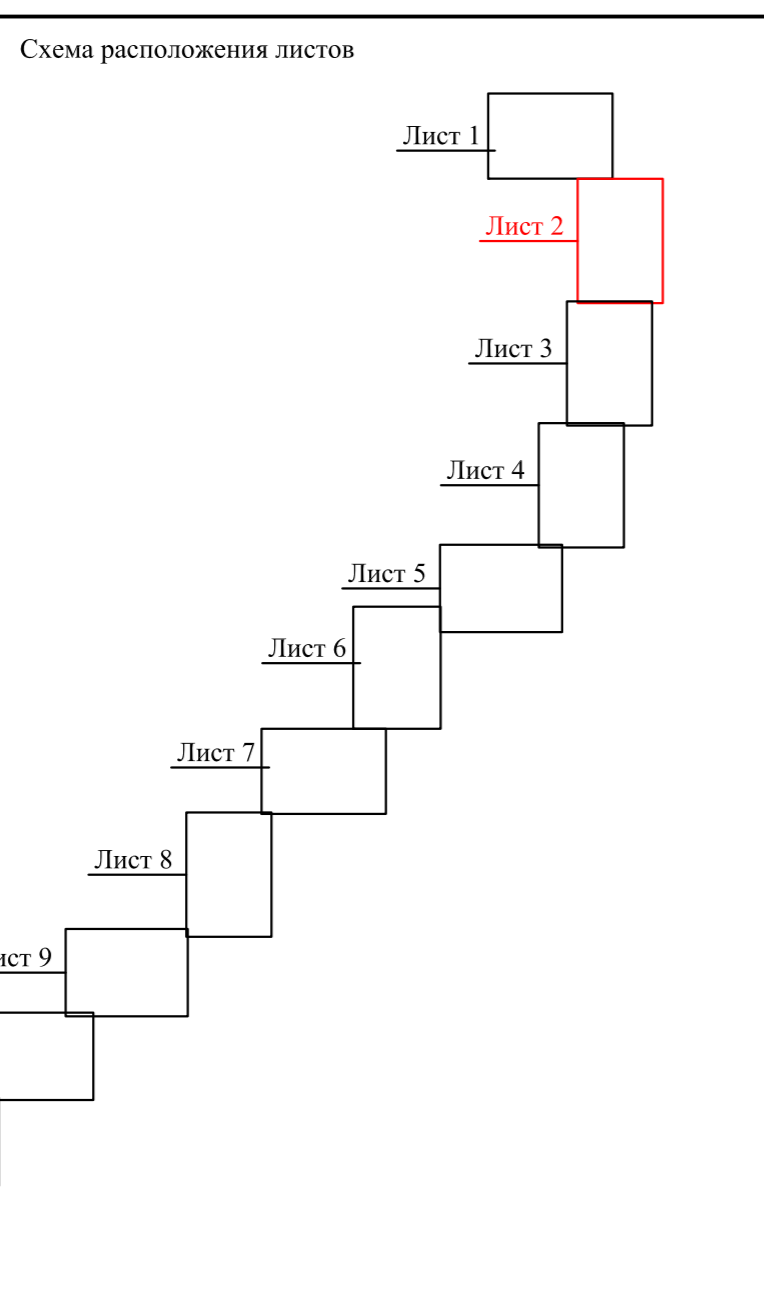
Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Песбай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

Линия совмещения с листом 2

Краснодарский край, Мостовский район, Песбайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение							
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Песбай-Бурный"							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Директор	М.А. Максова	1	08.2019				
Редактор	Е.В. Сердюк						
Проект планировки территории (Основная часть)					Стация	Лист	Листов
					II	1	12
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта					ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Карккина, д.19		
М 1:2000							

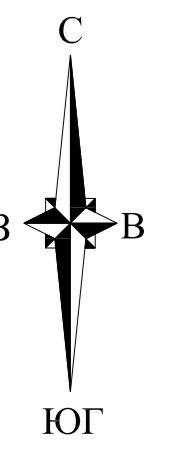


- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - | --- поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - --- номер проектируемой опоры, тип опоры, шпикет
 - --- номер шпикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 23:20-0201007:40 --- кадастровый номер земельного участка
 - 23:20-0201007 --- номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы



Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий публичного пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

				Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение		
				Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата	
Директор	М.А. Максимова		08.2019			Проект планировки территории (Основная часть)
Разработал	Е.В. Сердюк		08.2019			Стадия Лист Листов
						П 2 12
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта		ООО "Южный кадастровый центр"
				М 1:2000		350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Карикина, д.19



- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы

23:20:0201007:40
23:20:0201007

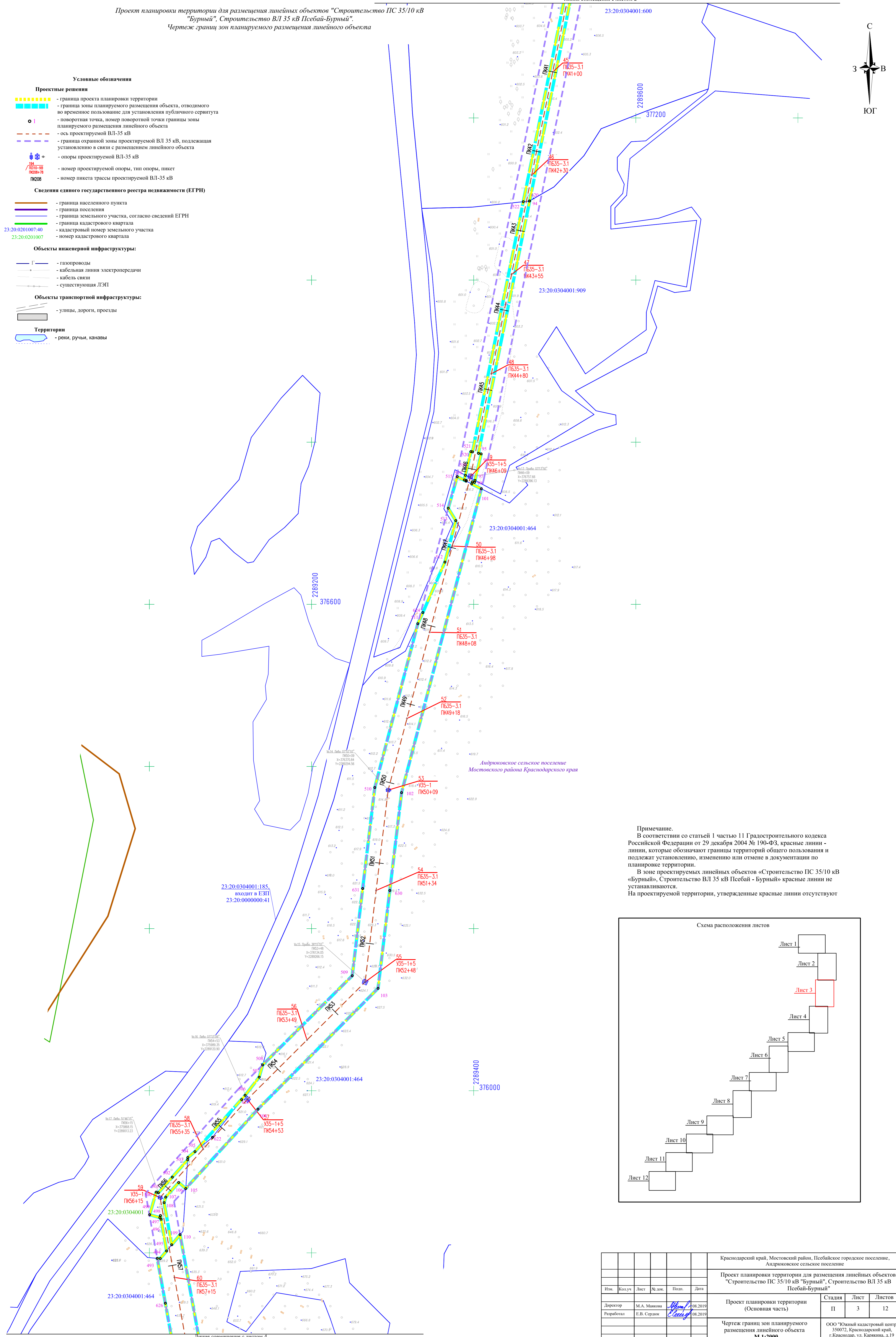
23:20:0304001:464

23:20:0304001:185
входит в ЕЗП
23:20:0000000:41

23:20:0304001:185
входит в ЕЗП
23:20:0000000:41

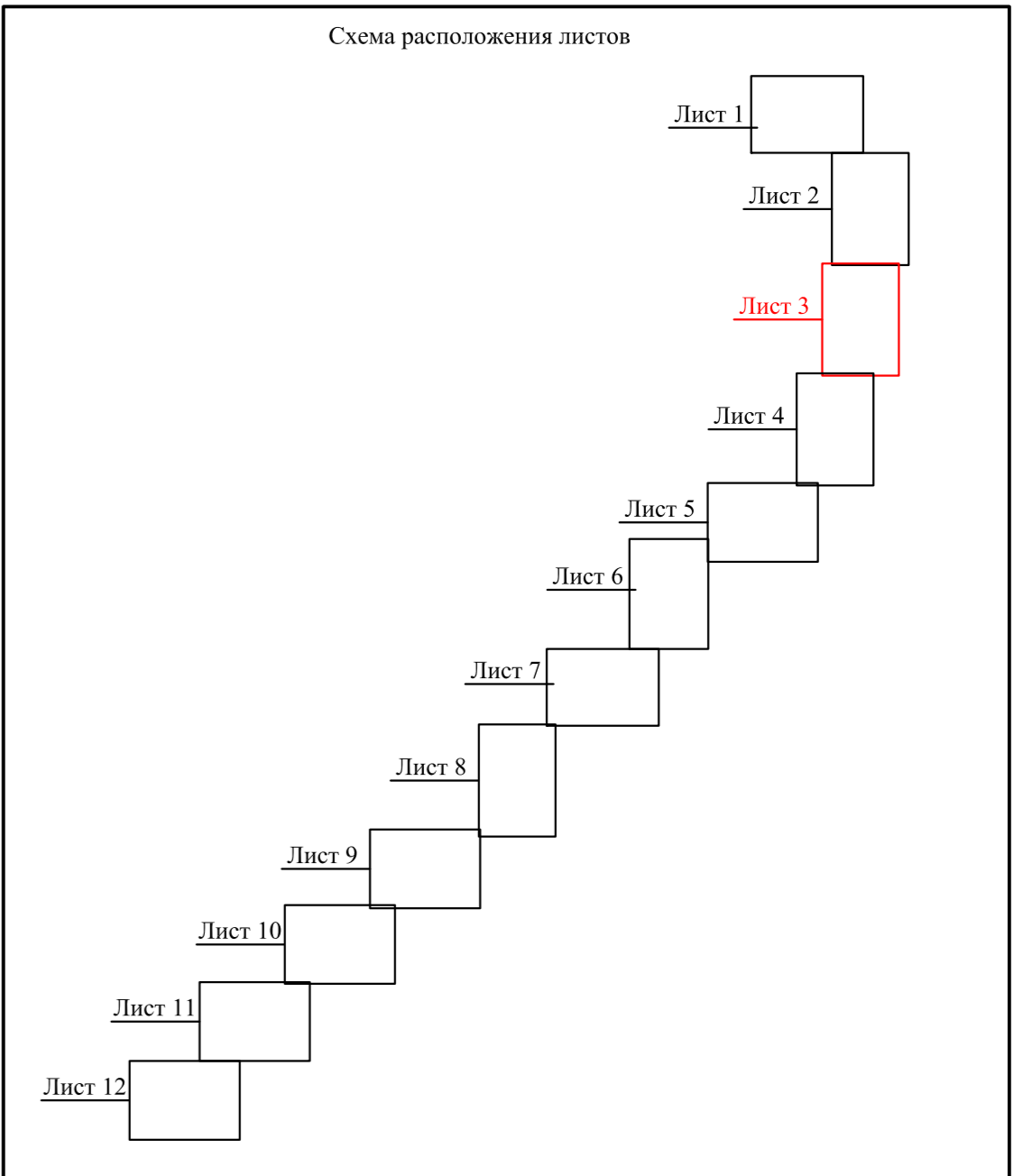
23:20:0304001:464

23:20:0304001:464

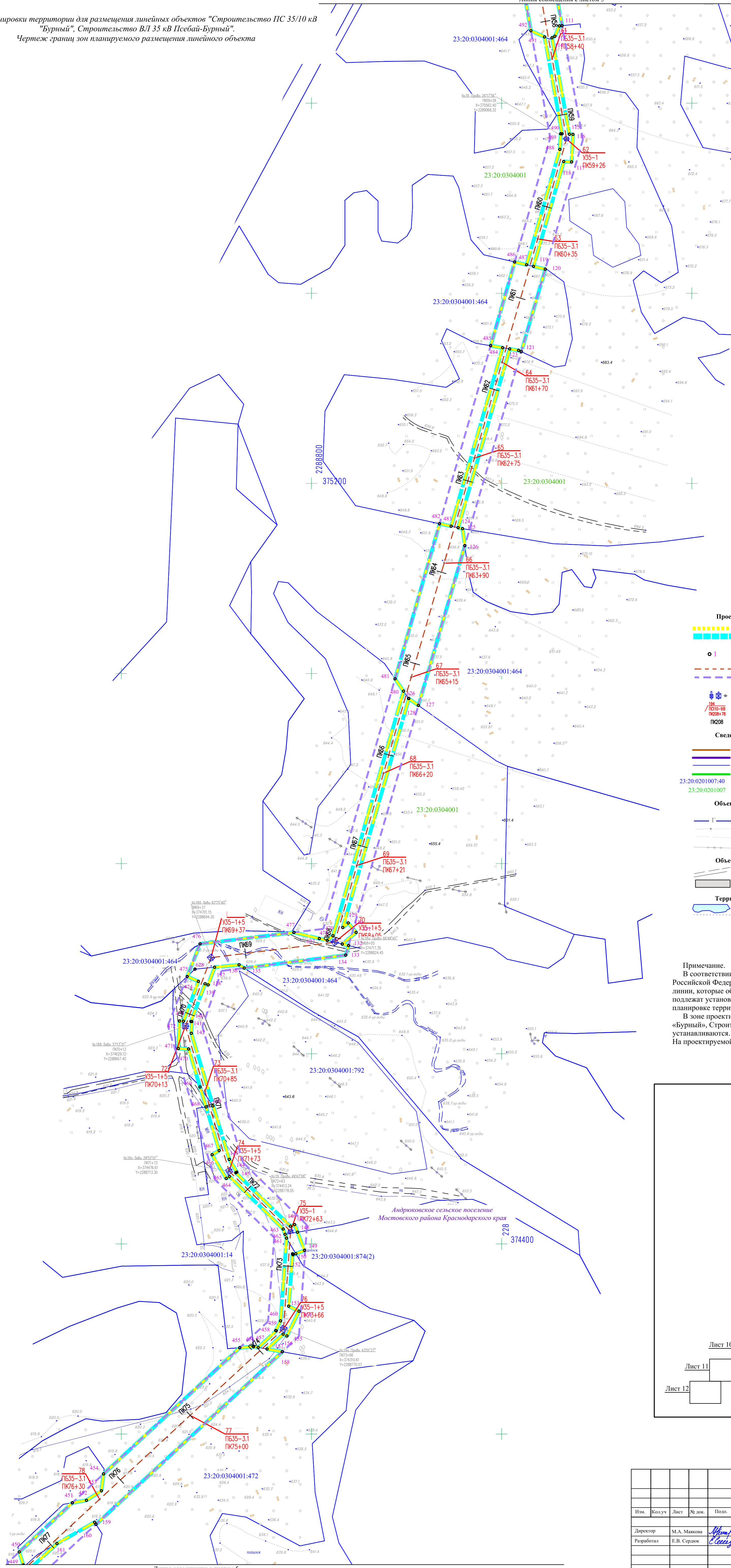
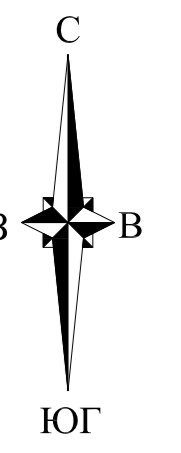


Андрюковское сельское поселение
Мостовского района Краснодарского края

Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

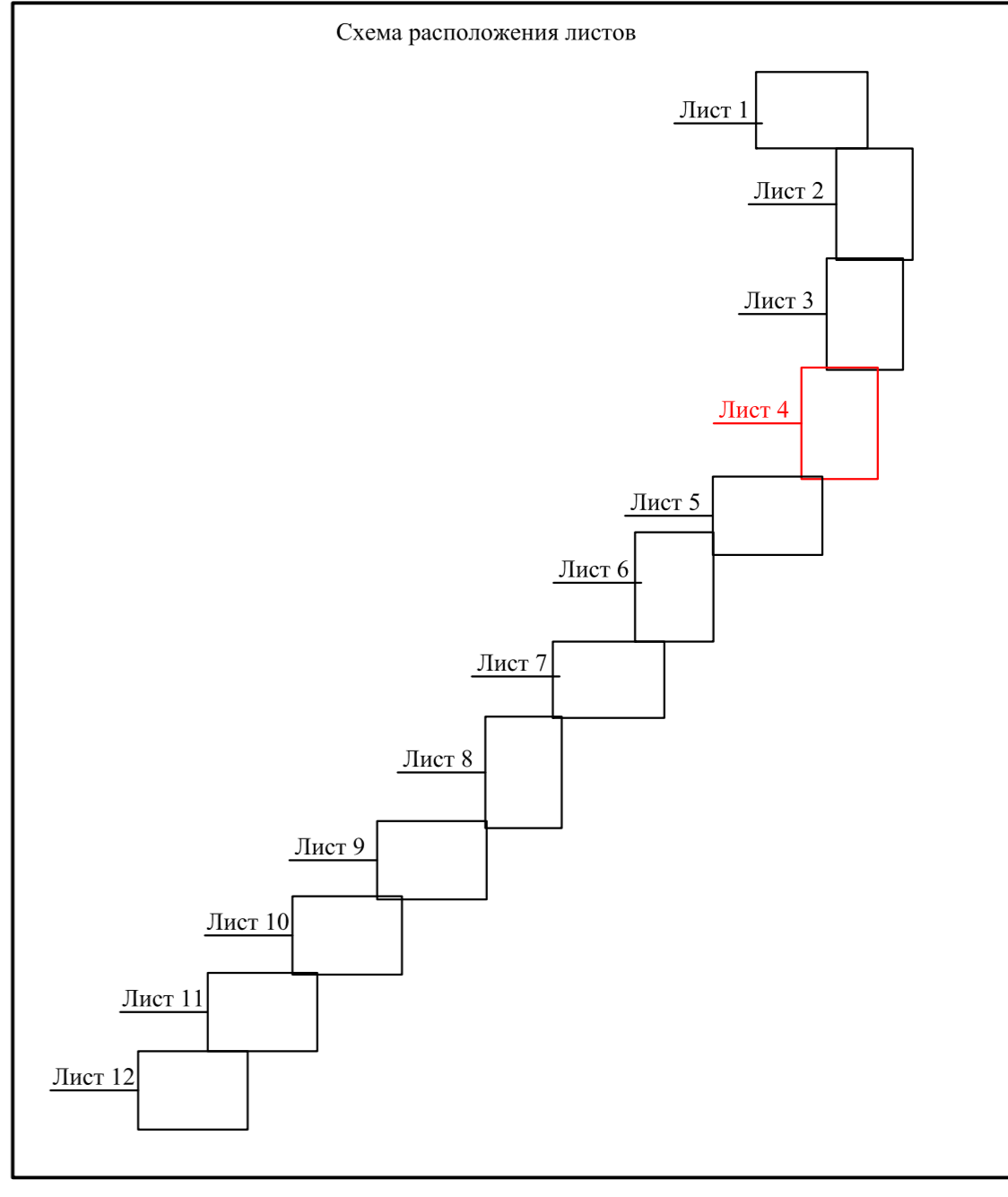


Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение					
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата
Директор	М.А. Маврова	12	08.2019		
Разработал	Е.В. Сердюк	3	08.2019		
Проект планировки территории (Основная часть)			Стадия	Лист	Листов
			П	3	12
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Карикина, д.19		
М 1:2000					



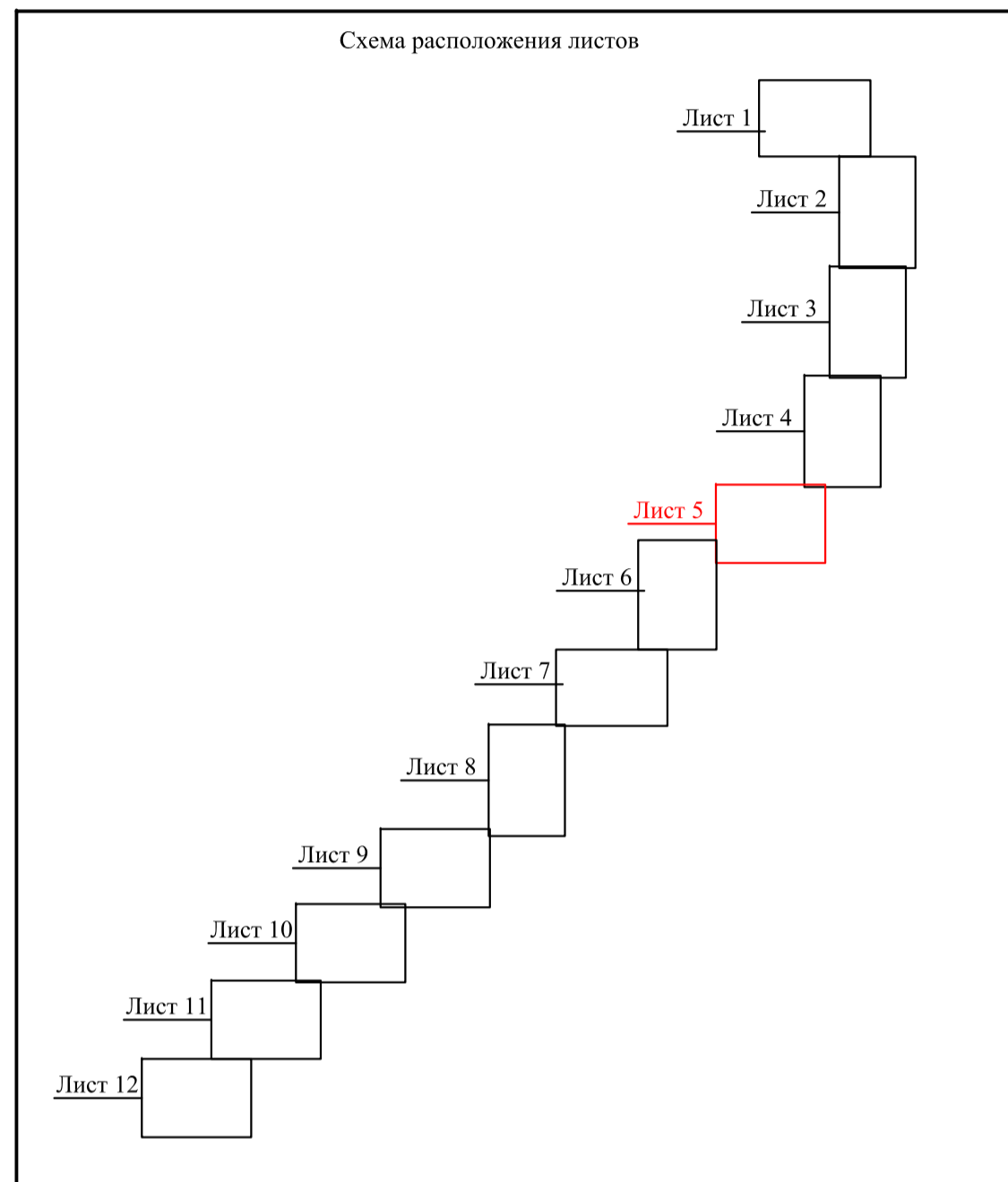
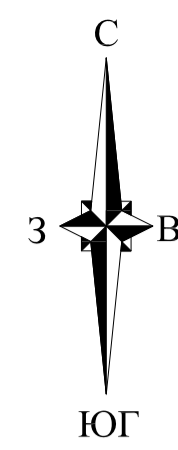
- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - o — поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер шпикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 23:20:0201007:40 — кадастровый номер земельного участка
 - 23:20:0201007 — номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы

Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

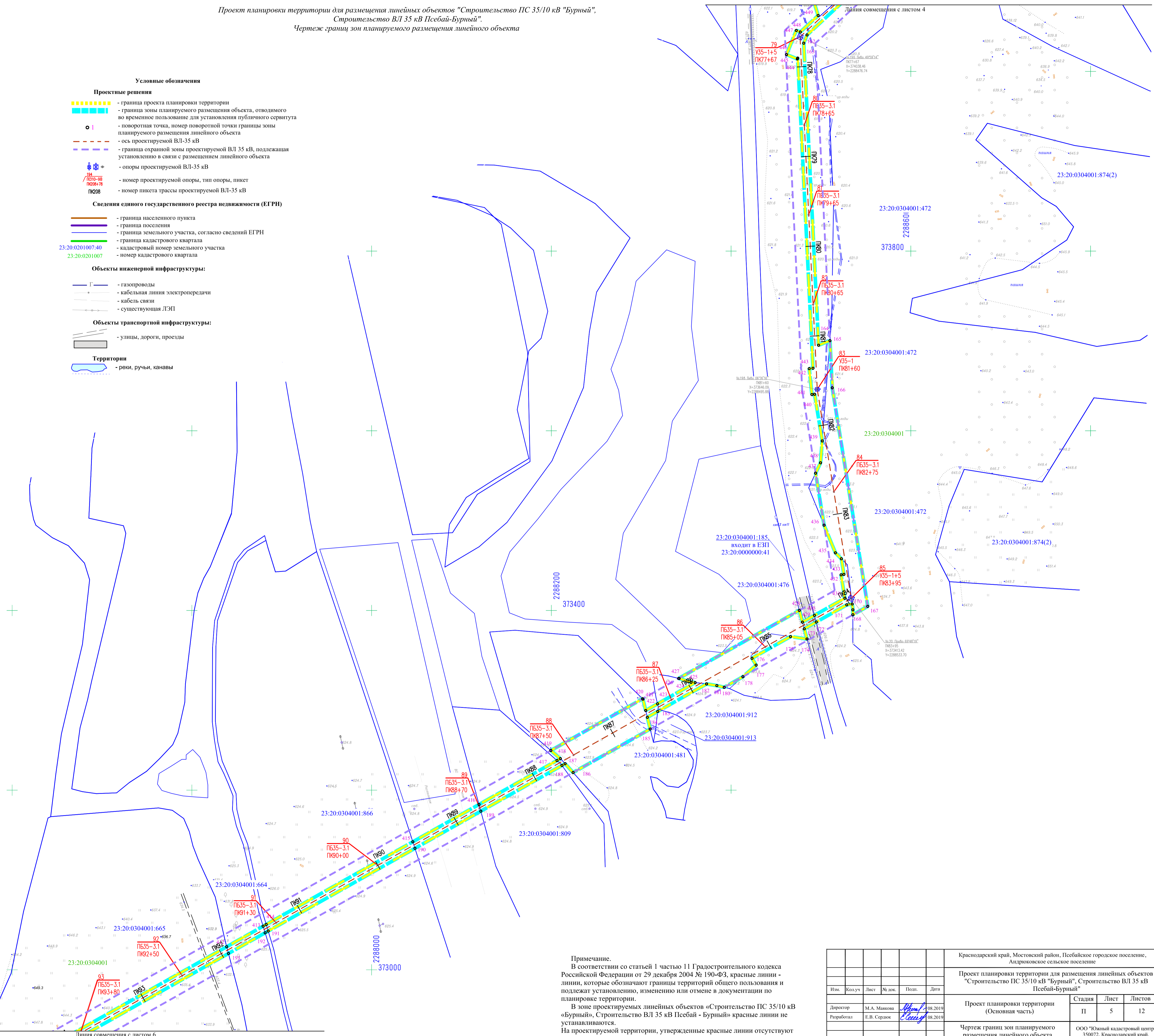


Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение					
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата
Директор	М.А. Махова	4	08.2019		
Разработал	Е.В. Сердюк	4	08.2019		
Проект планировки территории (Основная часть)					Стадия
					Лист
					Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта					ООО "Южный кадастровый центр"
М 1:2000					350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Карикина, д.19

Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный",
Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



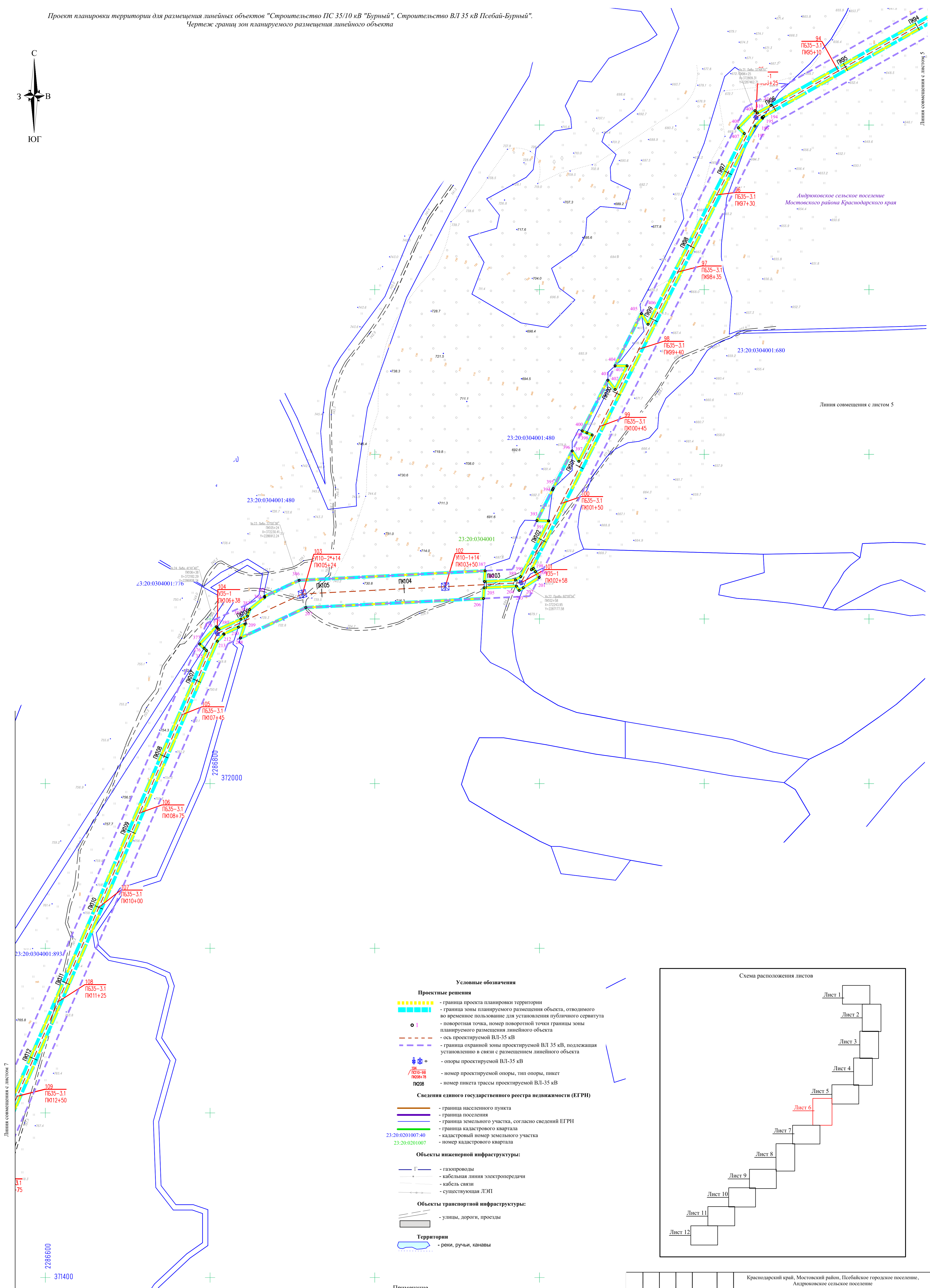
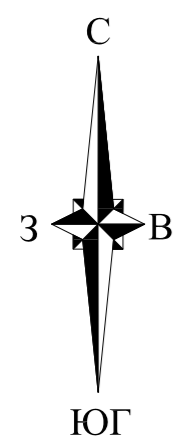
- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - | — поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ-35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер шикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы



Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

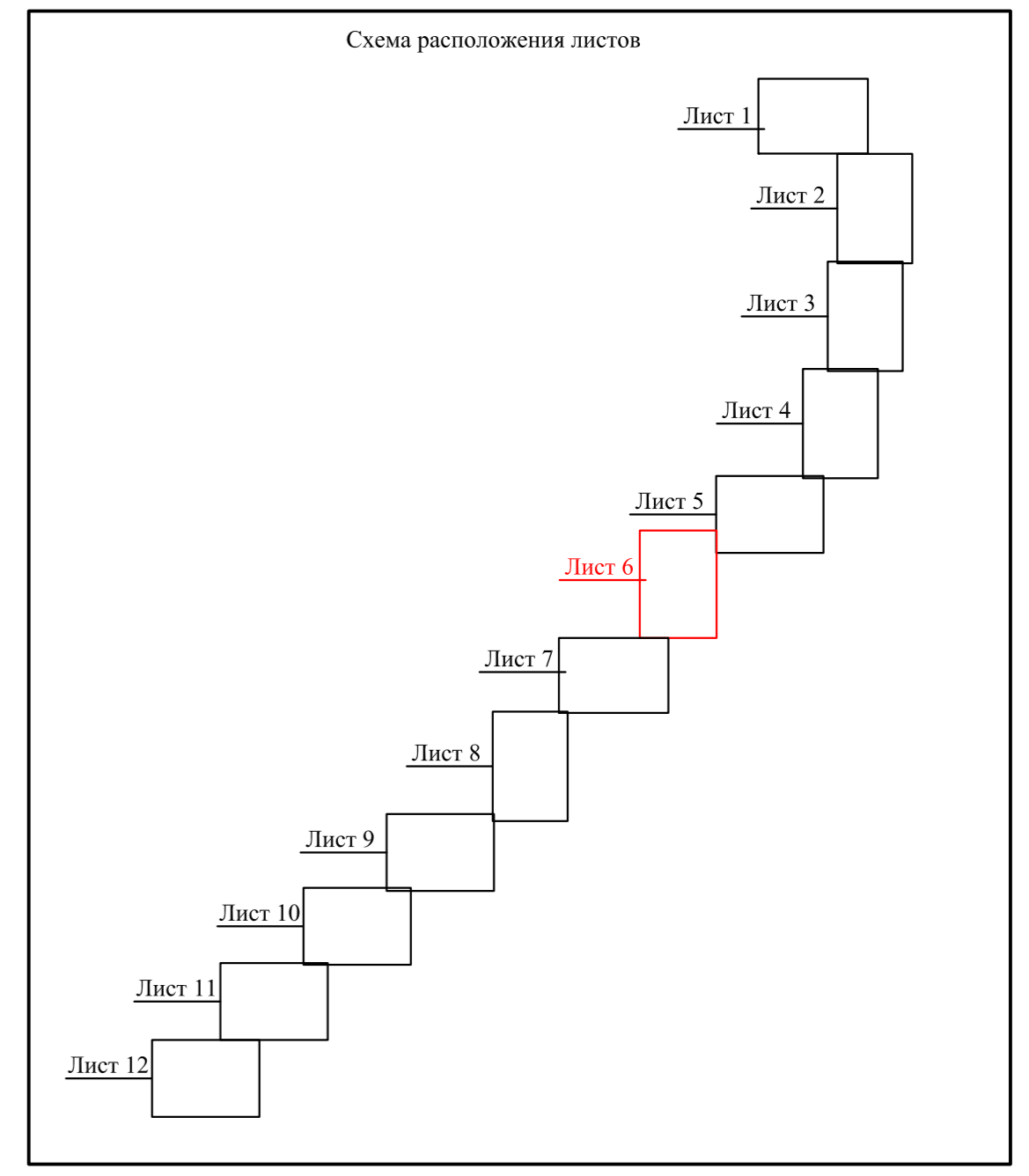
					Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение				
					Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Полн.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Директор	М.А. Макова				08.2019	Проект планировки территории (Основная часть)	П	5	
Разработал	Е.В. Сердюк				08.2019				
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000			ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Каркина, д.19	

Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Песбай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



2286600
371400

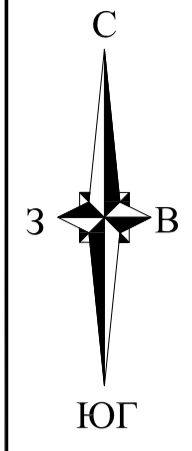
- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы



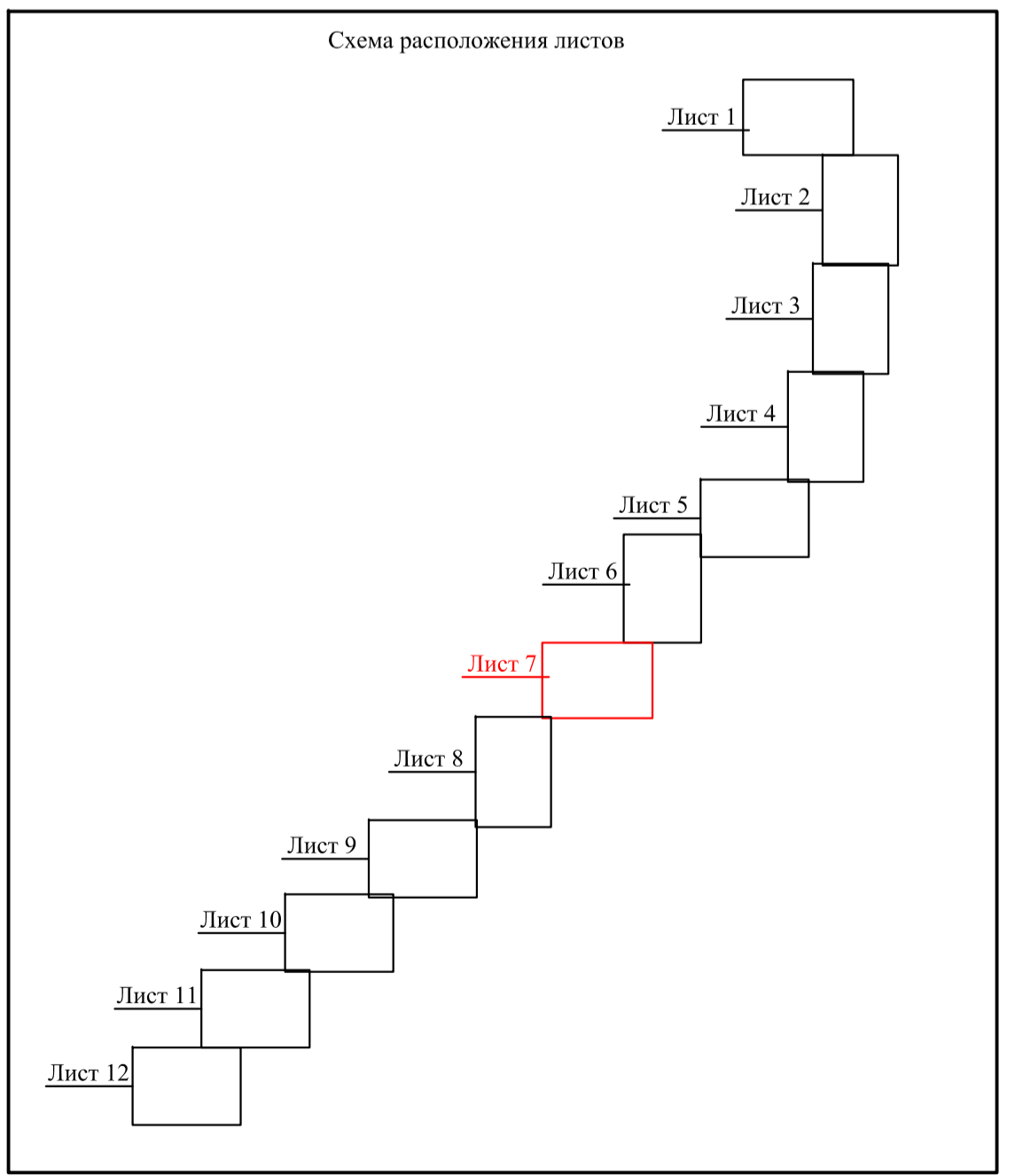
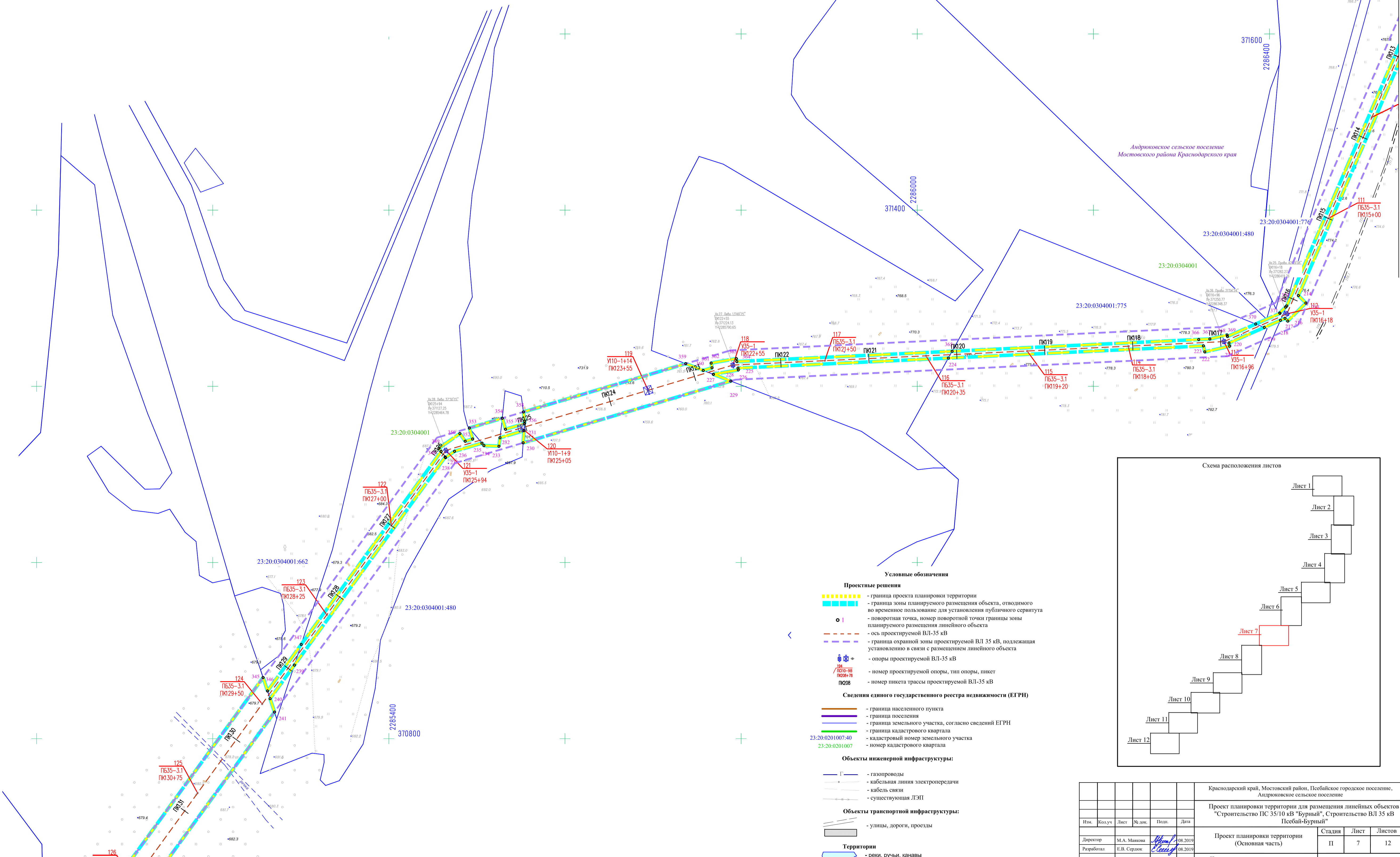
Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Песбай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

Краснодарский край, Мостовский район, Песбайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение					
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Песбай-Бурный"					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Полн.	Дата
Директор	М.А. Манова	108	2019	08.2019	
Разработчик	Е.В. Сердюк	108	2019	08.2019	
Проект планировки территории (Основная часть)			Стадия	Лист	Листов
			П	6	12
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Карикина, д.19		
М 1:2000					

Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный",
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

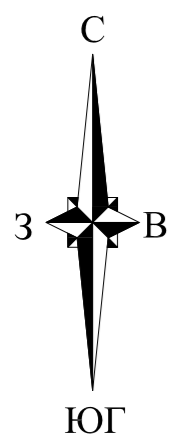


Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

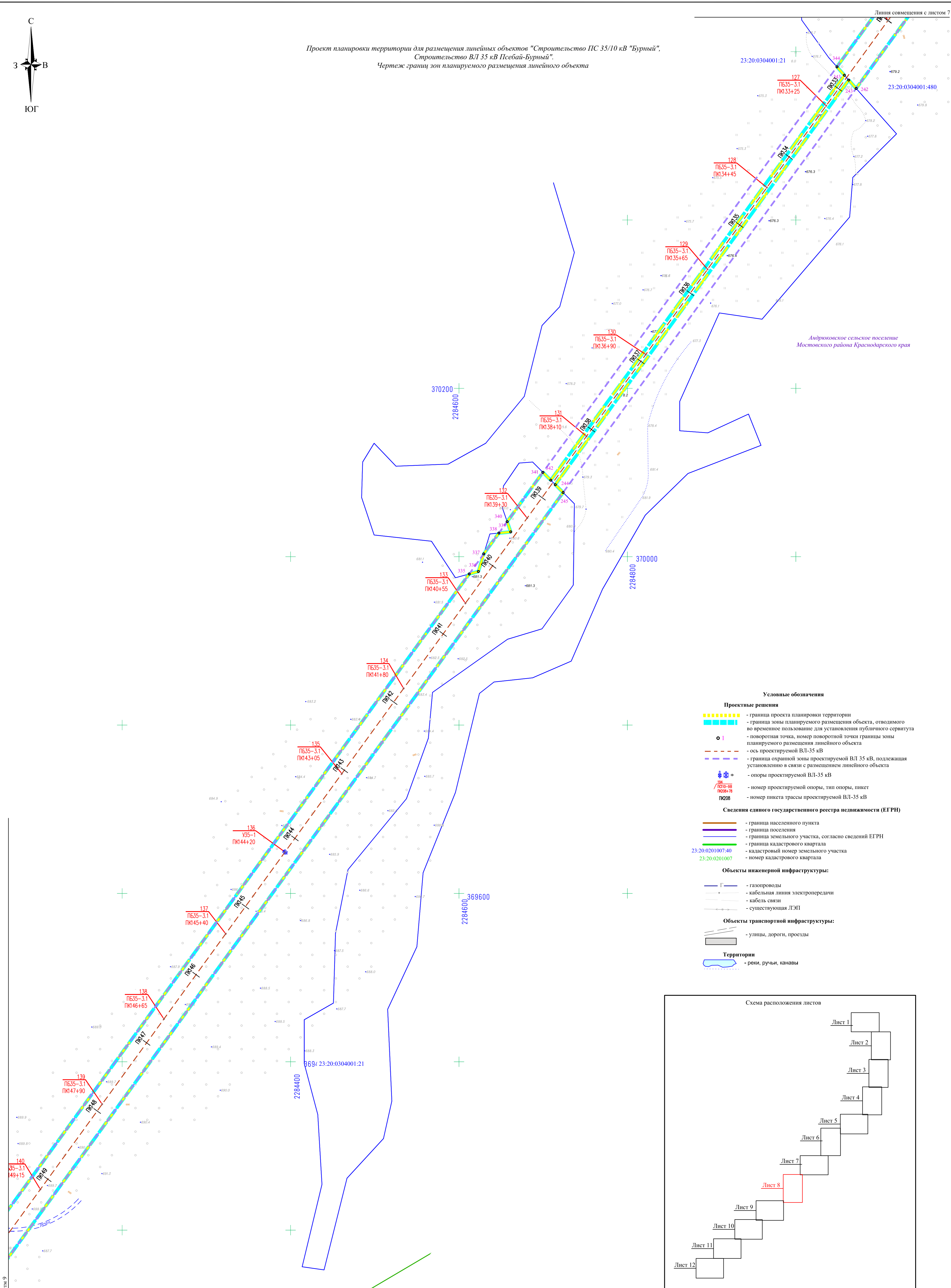


- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - o | - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - - - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - - - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - ⊕ ⊖ - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - 118 / ПБ35-3.1 ПК121+50 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - ПК208 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 23:20:021007:40 - кадастровый номер земельного участка
 - 23:20:021007 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы

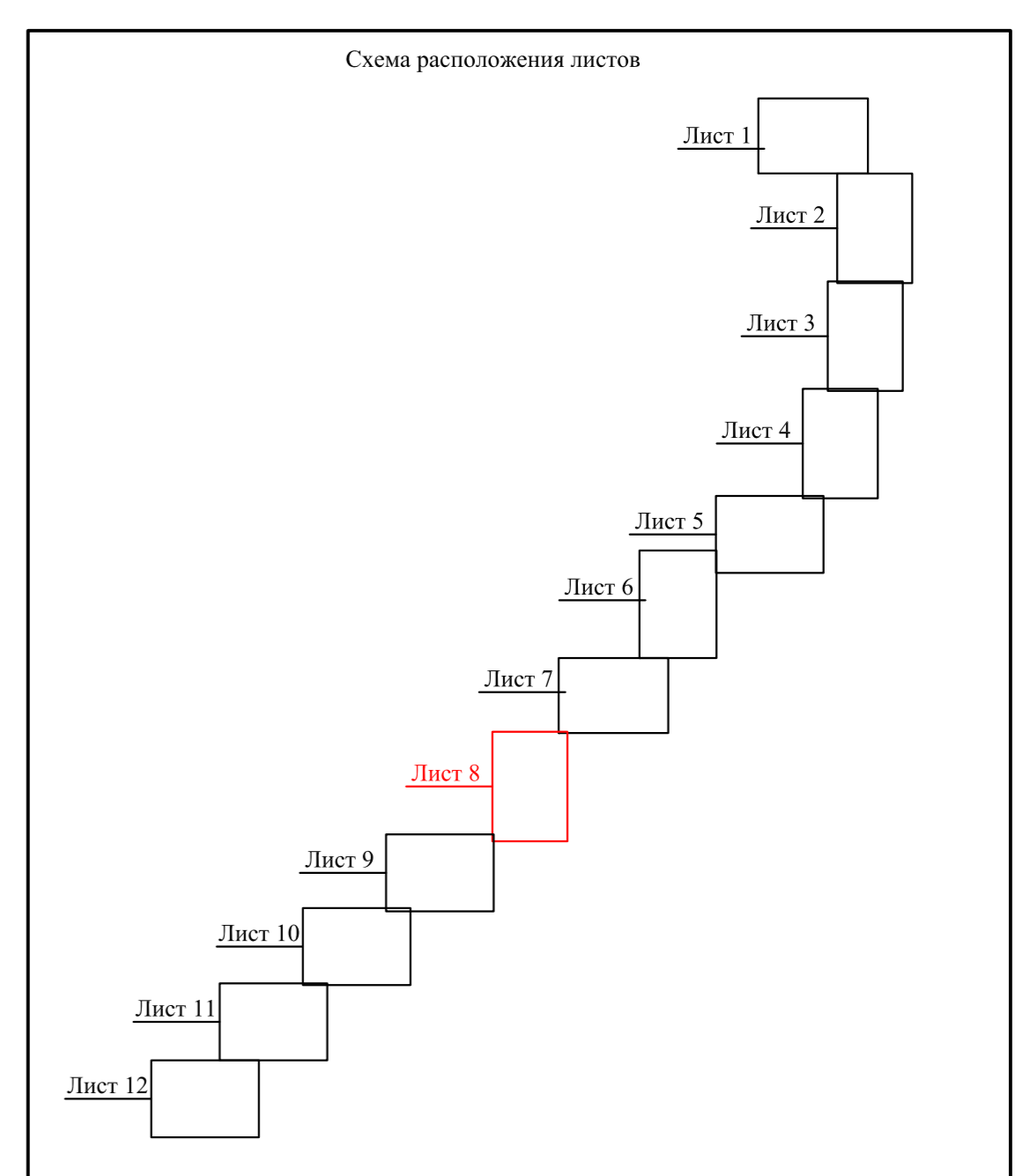
					Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение			
					Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата	Стация	Лист	Листов
Директор	М.А. Макова				08.2019	Проект планировки территории (Основная часть)	П	7 12
Разработал	Е.В. Сердюк				08.2019	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000		
					ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Каркина, д.19			



Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный",
Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



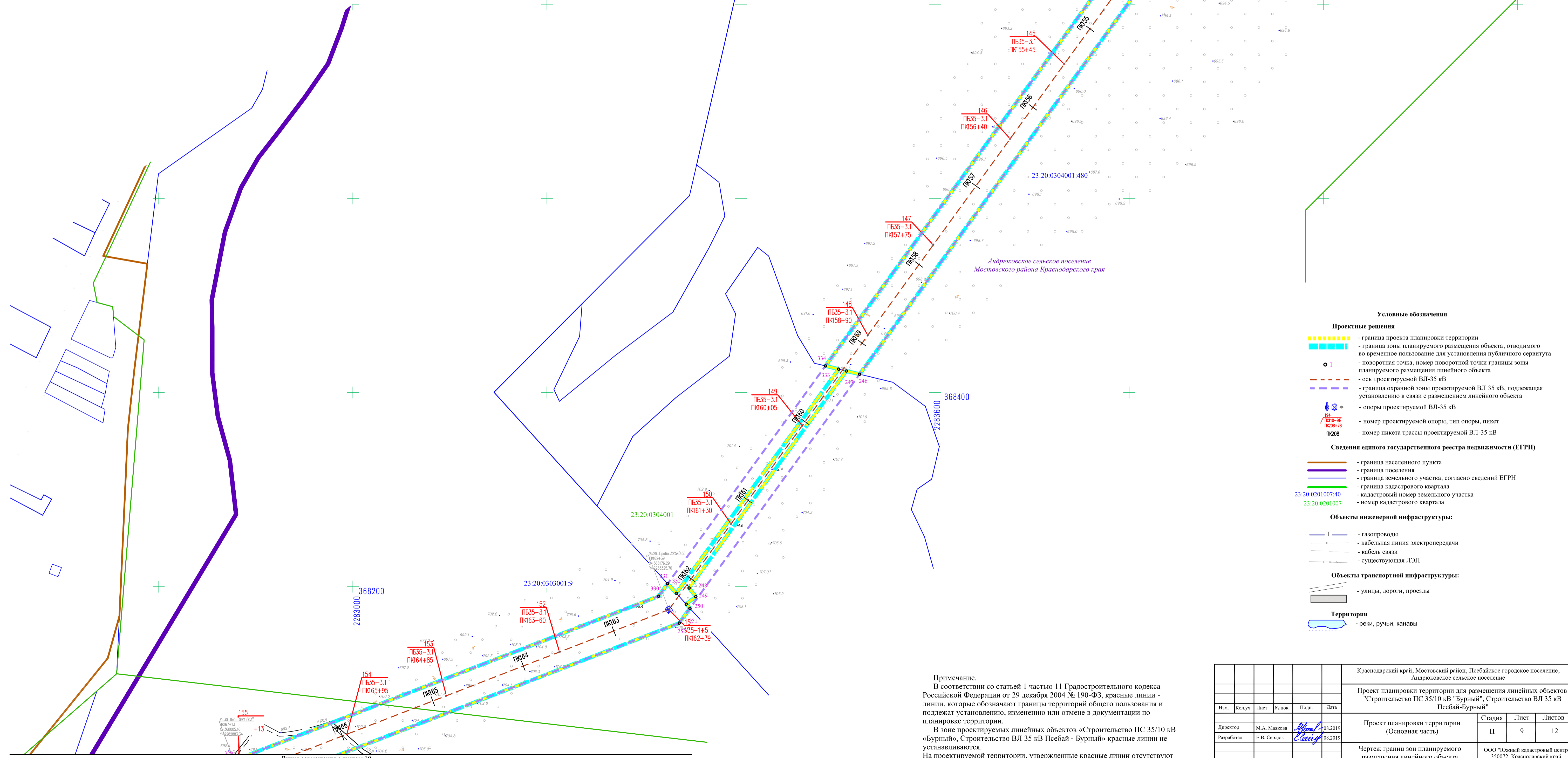
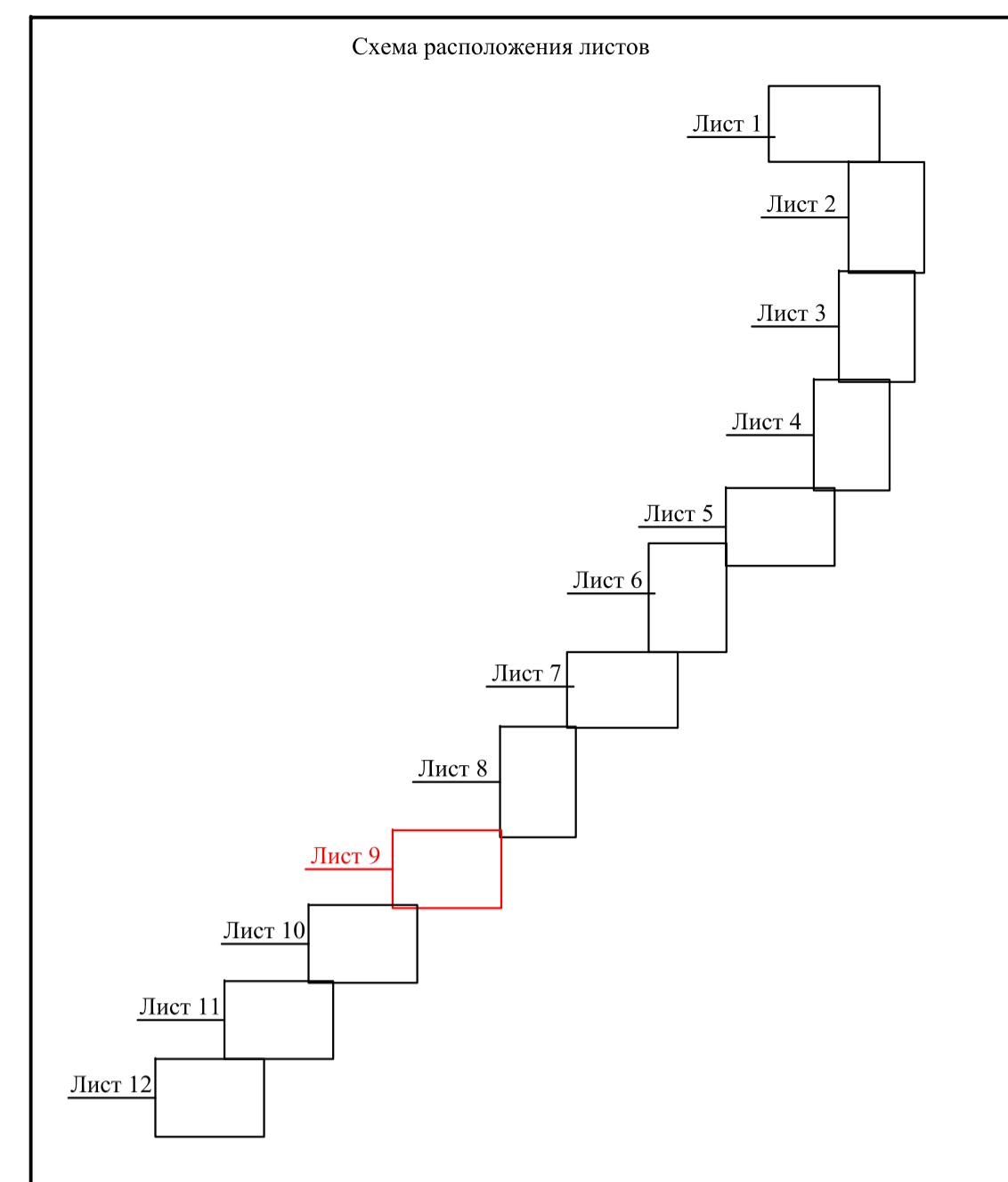
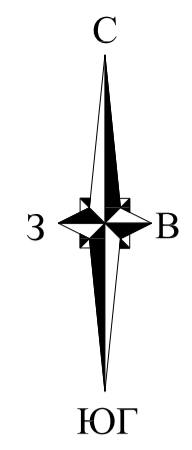
- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы



Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение					
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата
Директор	М.А. Манова	8	08.2019		
Разработчик	Е.В. Сердюк	8	08.2019		
Проект планировки территории (Основная часть)			Стадия	Лист	Листов
			П	8	12
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Карикина, д.19		
М 1:2000					

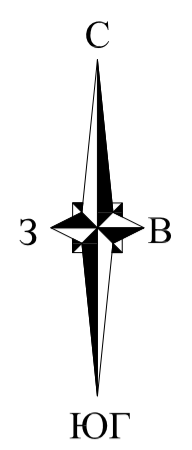
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный",
Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



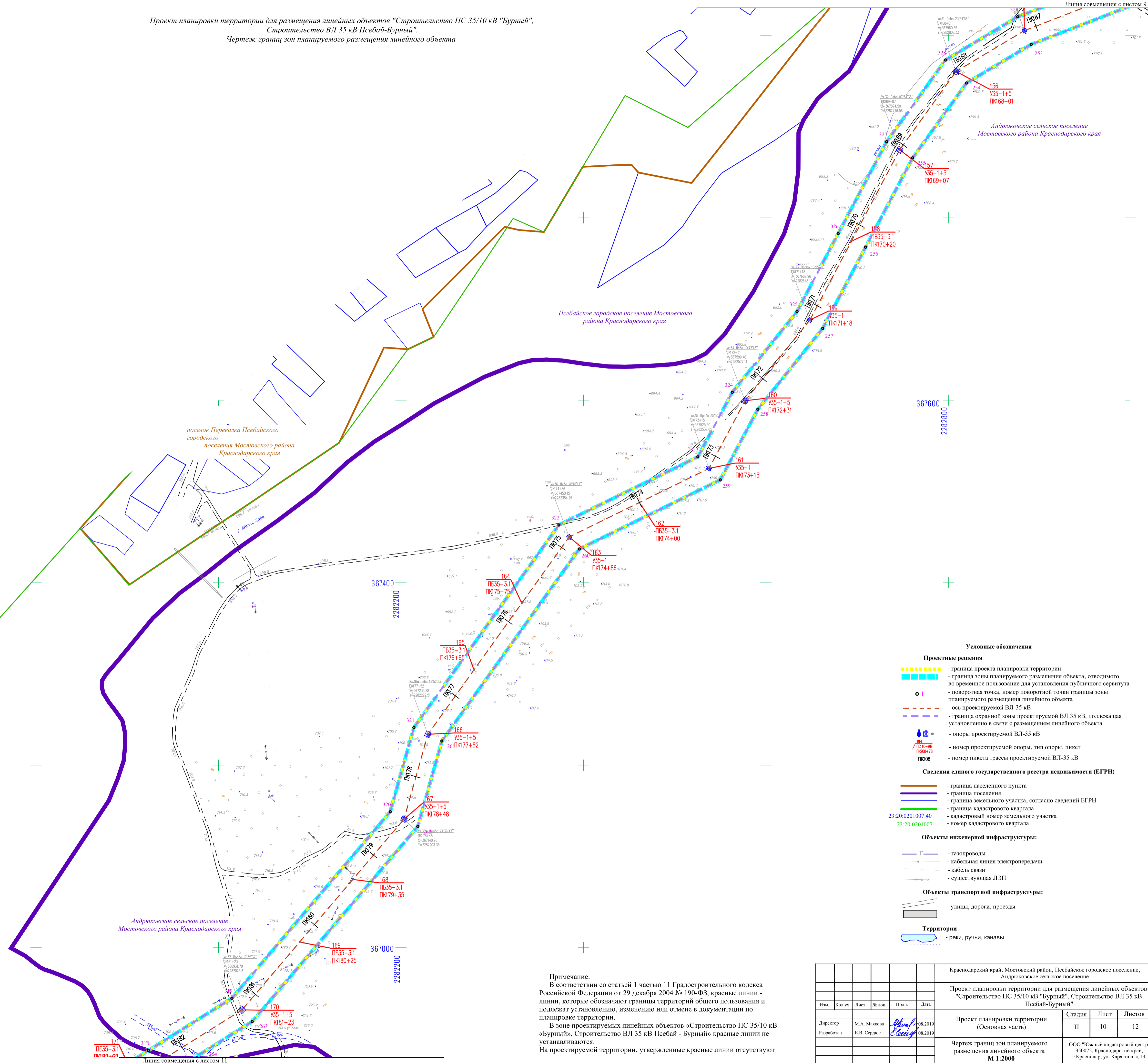
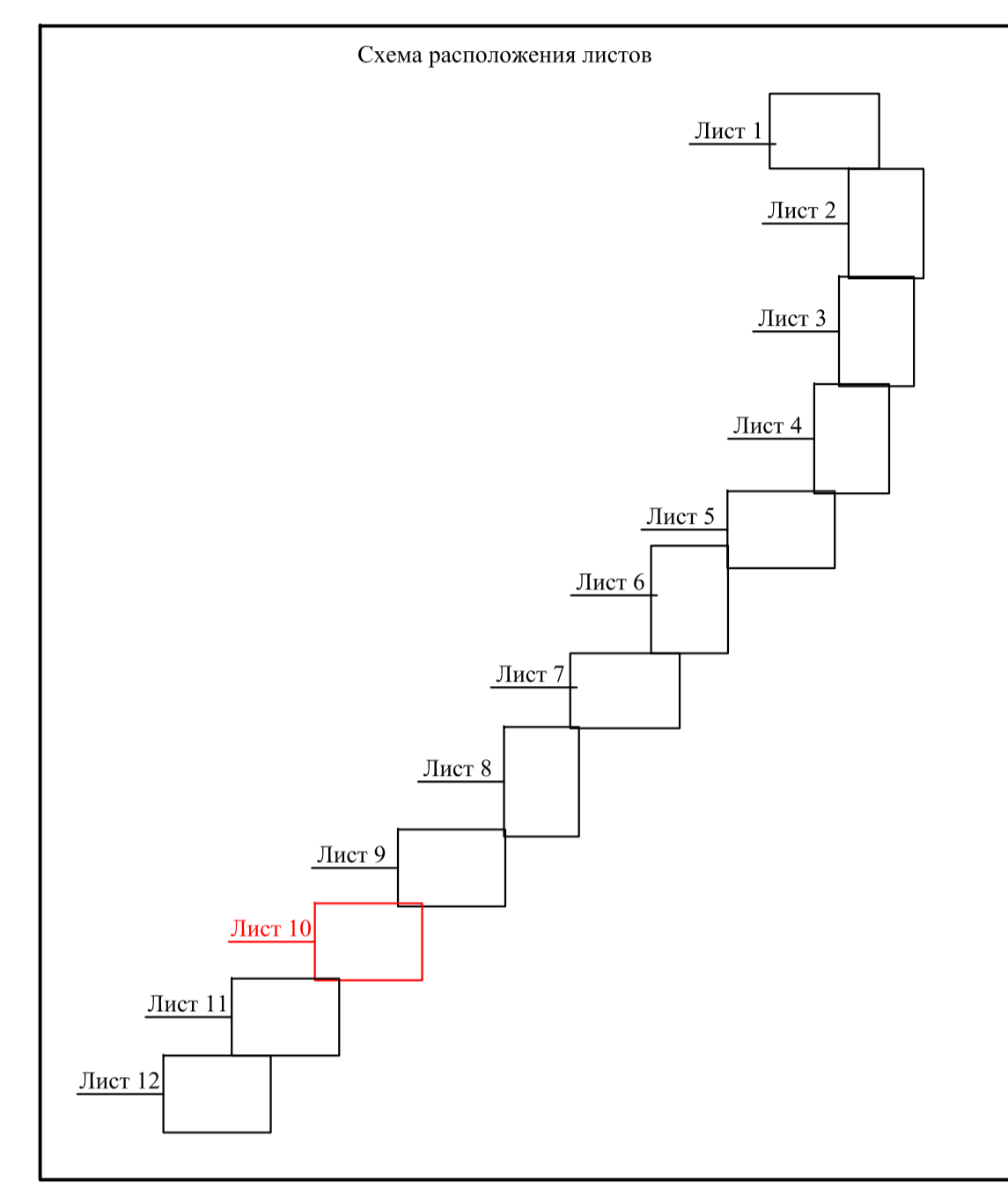
- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ-35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы

Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

					Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение				
					Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"				
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Полн.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Директор	М.А. Макова				08.2019	Проект планировки территории (Основная часть)	П	9	12
Разработал	Е.В. Серажко				08.2019				
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000			ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Каркина, д.19	



Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный",
Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

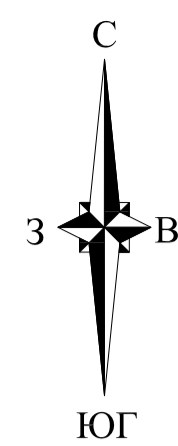


- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- Граница проекта планировки территории
 - Граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - Поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - Граница охранной зоны проектируемой ВЛ-35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - Опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - № проектной опоры, тип опоры, лист
 - № шикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- Граница населенного пункта
 - Граница поселения
 - Граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Кадастровый номер земельного участка: 23:20-0201007-40
 - № кадастрового квартала: 23:20-0201007
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- Газопроводы
 - Кабельная линия электропередачи
 - Кабель связи
 - Существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- Улицы, дороги, проезды
- Территории**
- Рек, ручьи, каналы

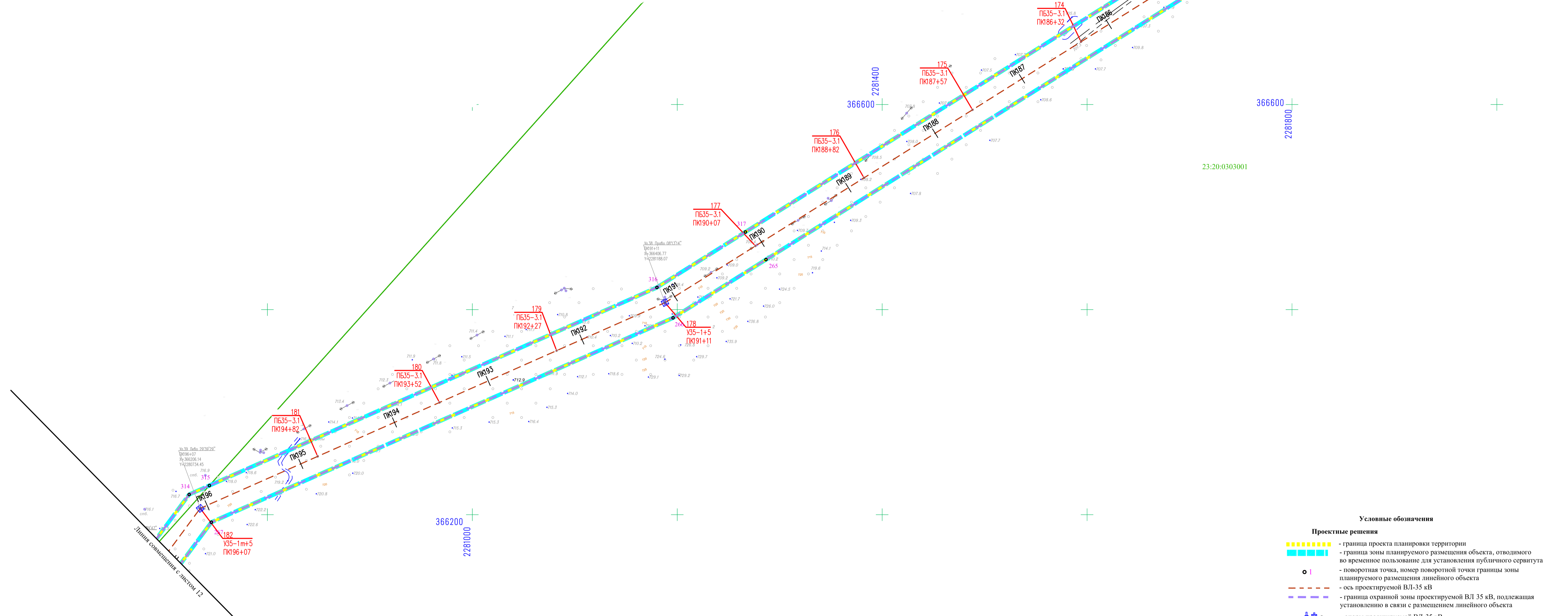
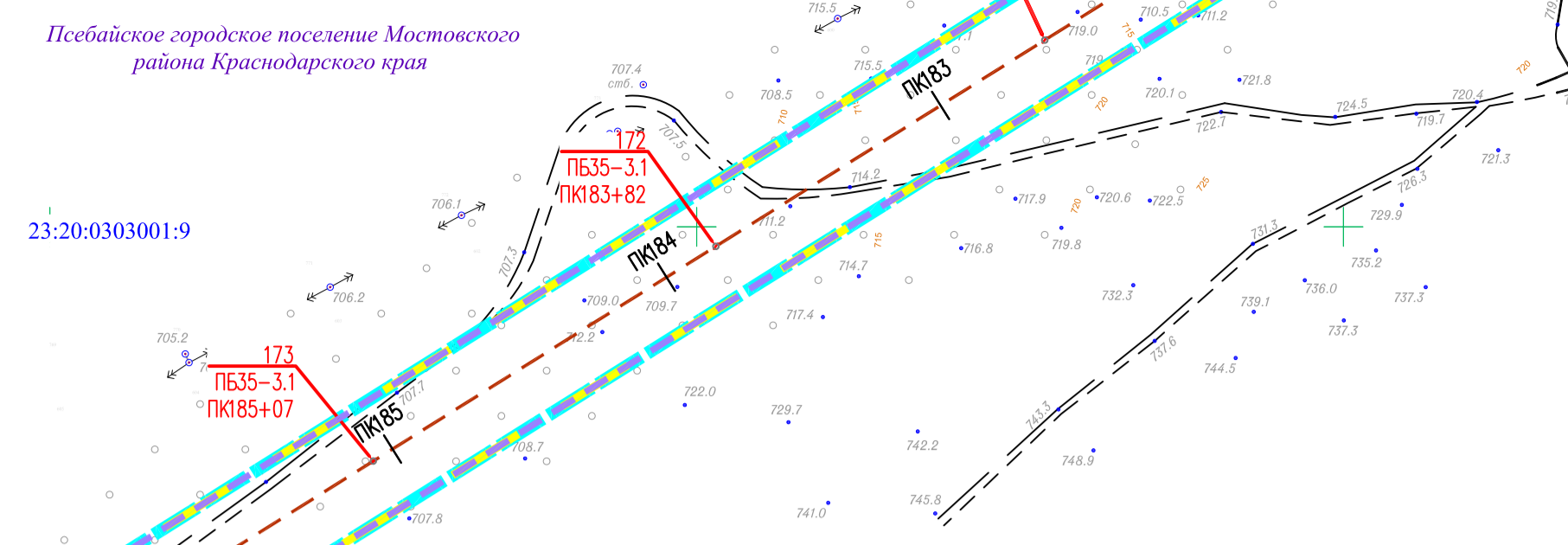
Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение				
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Дата
Директор	М.А. Макова			08.2019
Разработал	Е.В. Сердюк			08.2019
Проект планировки территории (Основная часть)				Стадия
				Лист
				Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000				ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Каркина, д.19

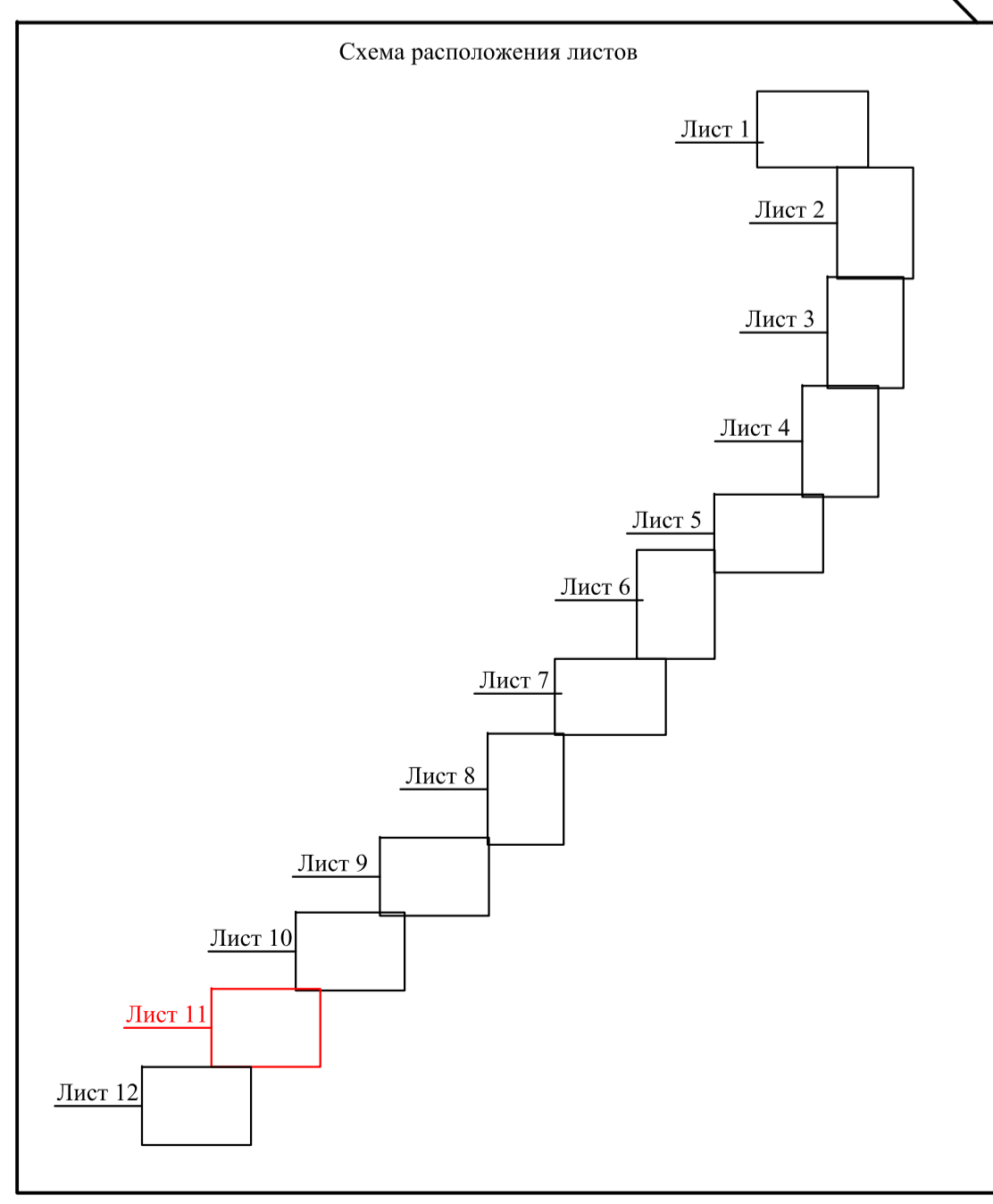
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный",
Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Линия совмещения с листом 10



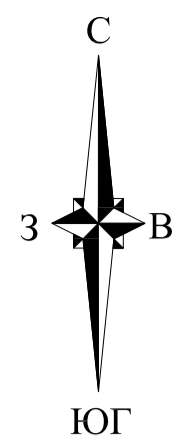
- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - o - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - o - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - o - номер проектируемой опоры, тип опоры, шикет
 - o - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 23:20:0201007:40 - кадастровый номер земельного участка
 - 23:20:0201007 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы



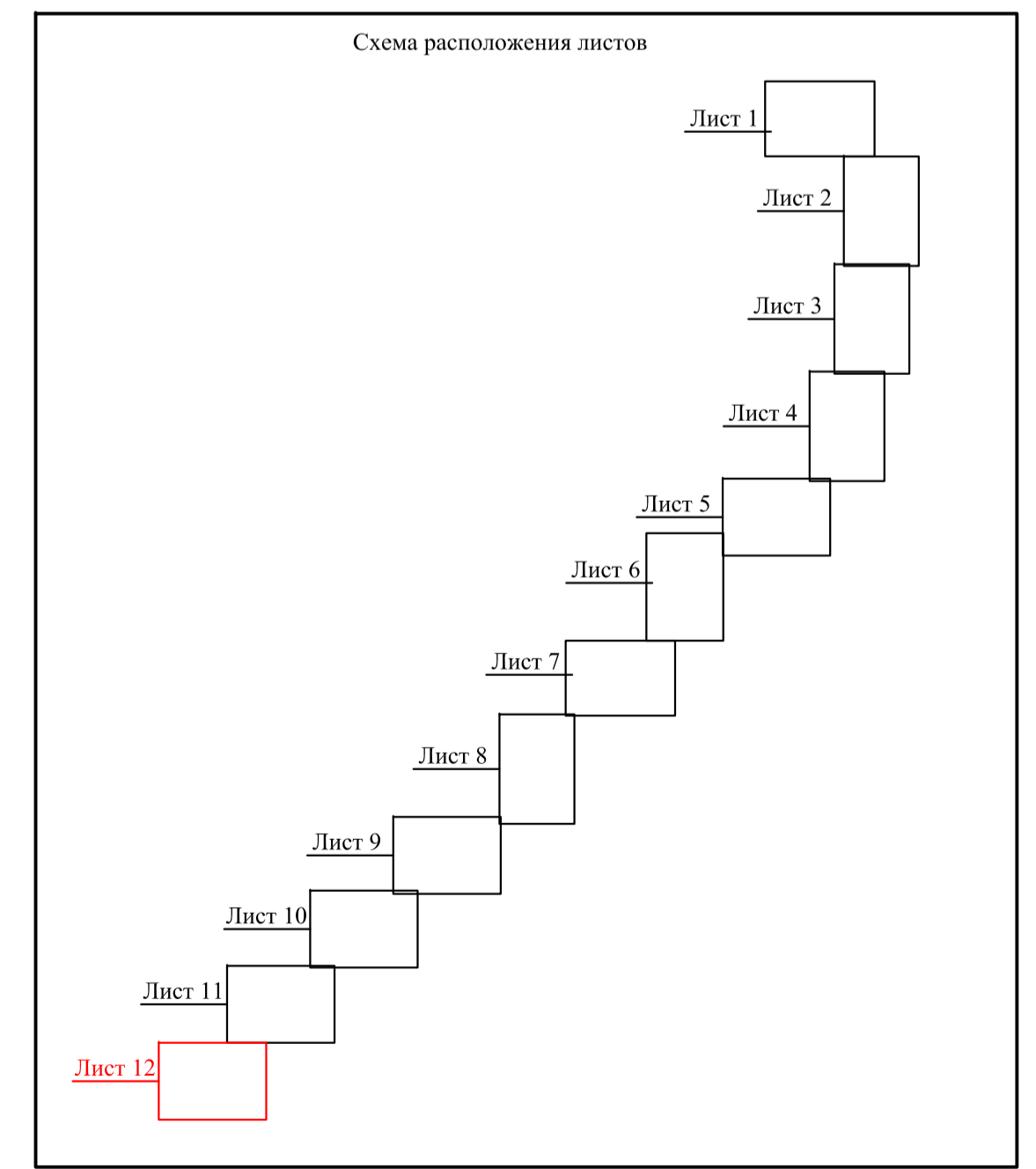
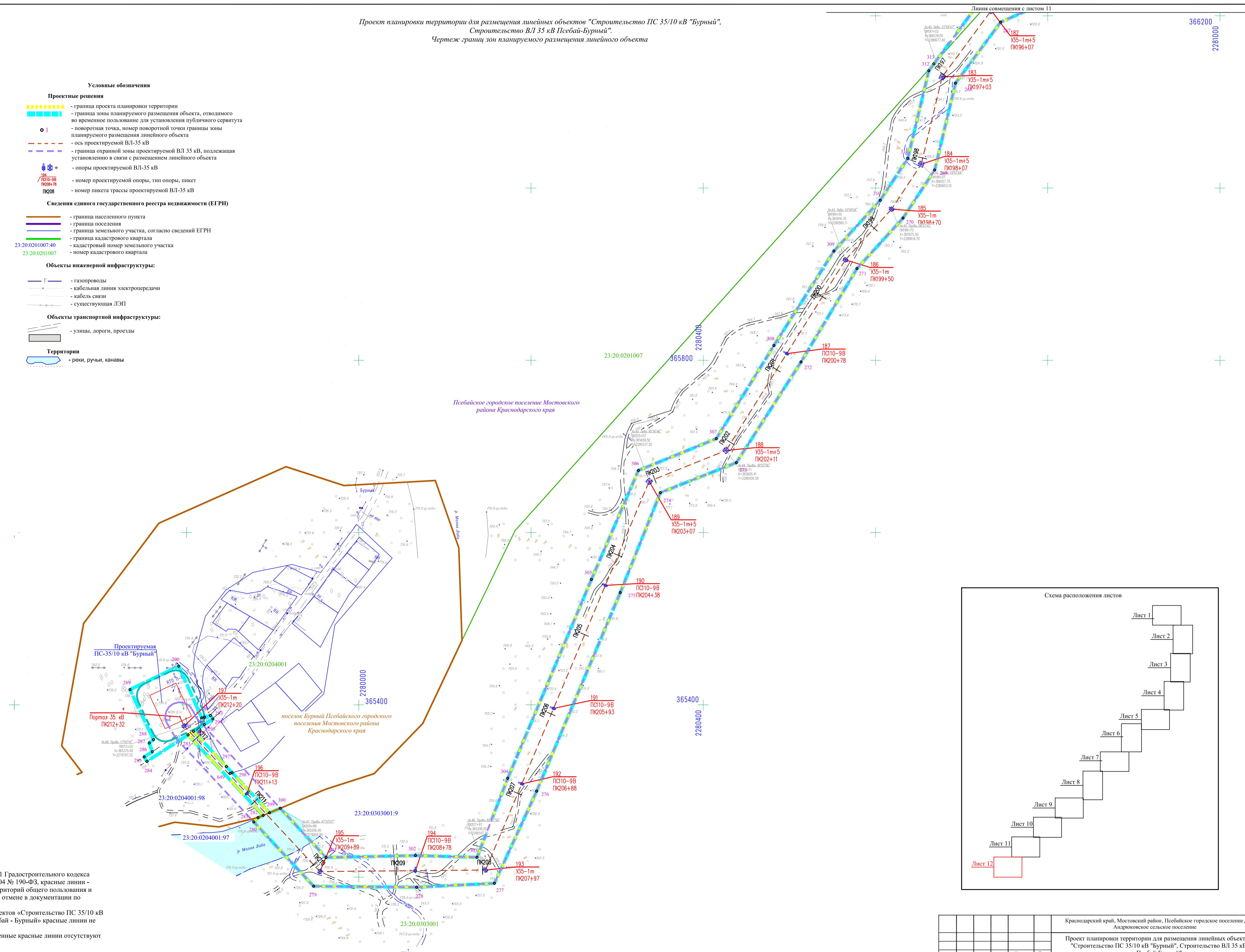
Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

					Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение				
					Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Директор	М.А. Макова				08.2019	Проект планировки территории (Основная часть)	П	11	12
Разработал	Е.В. Сердюк				08.2019	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000			
						ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Каркина, д.19			

Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный",
Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный".
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



- Условные обозначения**
- Проектные решения**
- граница проекта планировки территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта, отводимого во временное пользование для установления публичного сервитута
 - o | - поворотная точка, номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - - - ось проектируемой ВЛ-35 кВ
 - - - граница охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта
 - ⊕ - опоры проектируемой ВЛ-35 кВ
 - 194 / ПС10-9Б ПК208+98 - номер проектируемой опоры, тип опоры, пикет
 - ПК208 - номер пикета трассы проектируемой ВЛ-35 кВ
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**
- граница населенного пункта
 - граница поселения
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 23:20:0201007.40 - кадастровый номер земельного участка
 - 23:20:0201007 - номер кадастрового квартала
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- Г - газопроводы
 - кабельная линия электропередачи
 - кабель связи
 - существующая ЛЭП
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- улицы, дороги, проезды
- Территории**
- реки, ручьи, каналы



Примечание.
В соответствии со статьей 1 частью 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.
В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.
На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют

Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение							
Проект планировки территории для размещения линейных объектов "Строительство ПС 35/10 кВ "Бурный", Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный"							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Полн.	Дата		
Директор	М.А. Макова	М.А. Макова	08.2019				
Разработал	Е.В. Сердюк	Е.В. Сердюк	08.2019				
Проект планировки территории (Основная часть)					Стадия	Лист	Листов
					П	12	12
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000					ООО "Южный кадастровый центр" 350072, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Каркина, д.19		

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Введение

Проект планировки территории для размещения объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный» подготовлен ООО «Южный кадастровый центр» по заказу ПАО «Кубаньэнерго».

Целью разработки проекта планировки территории линейного объекта являются:

- исполнение требований законодательных и нормативных актов РФ;
- установление границ зон планируемого размещения линейного объекта капитального строительства;
- установление границ земельных участков, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- разработка оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений при строительстве, реконструкции линейного объекта капитального строительства, его частей.

Основной задачей проекта планировки территории является обоснование размещения объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный» подготовлен ООО «Южный кадастровый центр» по заказу ПАО «Кубаньэнерго» на территории проектирования. Проектом определена основная планировочная структура планируемой территории в увязке с прилегающими территориями.

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий для устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Планировочное решение является гармоничным продолжением сложившейся планировочной структуры и обеспечивает развитие прилегающих территорий элементами инженерной инфраструктуры.

Для разработки проекта планировки территории использовались следующие исходные данные:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018);
- Постановление правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 г. № 486 «Об утверждении Правил распределения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

- Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540 (в ред. от 30.09.2015г.), зарегистрированный в Минюсте России 08.09.2014г. №33995;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

- Ведомственные строительные нормы № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» (утв. Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго РФ 20 мая 1994 г.);

- Ранее разработанные документы по территориальному планированию, градостроительному зонированию и планировке территории и другие проекты комплексного развития;

- Местные нормативы градостроительного проектирования

- Распоряжение ПАО «Кубаньэнерго» о подготовке документации по планировке территории от 26.04.2019 №68;

- Сведения Единого государственного реестра недвижимости;

- Топографическая съемка, выполненная в 2019 году.

Проект планировки территории соответствует государственным нормам, правилам и стандартам, а также необходимым исходным данным, выданным Заказчиком.

Графические материалы (чертежи, схемы) проекта планировки территории подготовлены на топографической основе, выполненной в 2019 году.

Проект планировки является основой для разработки проекта межевания территории линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный».

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В административном отношении участок линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный» расположен на территории Псебайского городского поселения, Андрюковского сельского поселения Мостовского района, Краснодарского края Российской Федерации.

Началом трассы проектируемой ВЛ 35 кВ является линейный разъединитель существующей ПС Псебай (реконструкция ПС Псебай предусматривается смежным титулом проекта).

Выход проектируемой ВЛ ориентирован на север. Углами 2,3 намечено пересечение существующей 2-х цепной ВЛ 110 кВ «Шедок – Псебай» / «Московская-Псебай».

На участке Уг.3-Уг.3а при переходе через автомобильную дорогу трасса меняет направление на восточное.

На участке Уг.3а-Уг.6 трасса имеет юго-восточное направление. Углами 5,6 намечено пересечение ВЛ 10 кВ, до Уг.7 трасса следует в восточном направлении параллельно с существующей ВЛ 10 кВ.

На участке Уг.7-Уг.8 намечено пересечение р. Малая Лаба.

На участке Уг.8-Уг.10 трасса следует на юг, пересекая несколько ручьев и полевых дорог.

От Уг.11 трасса ориентирована на юг вплоть до Уг.20. Углами 11,12 намечено пересечение существующей ВЛ 110 кВ «Псебай – Курджиново».

От Уг.20 трасса меняет направление на юго-западное.

Углом 47 трассе придано северо-западное направление, сохраняющееся до конечной точки.

Конечной точкой проектируемой ВЛ 35 кВ является портал ПС Бурный (проектирование ПС Бурный предусматривается смежным титулом проекта).

Длина трассы проектируемой ВЛ 35 кВ составила 21,24 км.

Количество углов по трассе ВЛ составило – 58, из них:

до 10° - 8;

от 10° до 30° - 22;

от 30° до 60° - 21;

свыше 60° - 7.

Проектируемая ВЛ 35кВ «Псебай - Бурный» предназначена для электро-снабжения потребителей ПС «Бурный».

Подключение ВЛ 35 кВ к энергосистеме осуществляется в ОРУ 35 кВ реконструируемой ПС 110/10 кВ «Псебай»и в ячейке ОРУ 35 кВ проектируемой ПС 35/10 кВ «Бурный».

Основные технические показатели проектируемой ВЛ 35 кВ «Псебай - Бурный» приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Основные технические показатели проектируемой ВЛ 35 кВ «Псебай - Бурный»

№ п/п	Наименование показателя	Количество
1	Протяженность ВЛ 110 кВ, км	21,24 км
2	Количество цепей	одна
3	Марка провода	АСВП 112/13
4	Марка грозозащитного троса	8,0-МЗ-В-ОЖ-Н-Р
5	Марка самонесущего оптического кабеля связи (ОКСН)	ОКЛЖ-01-24-10/125-20,0
6	Габарит до поверхности земли, м: - в ненаселенной местности	6,0 7,0

№ п/п	Наименование показателя	Количество
	- в населенной местности (в границах населенных пунктов)	
7	Тип изоляции	стеклянная
8	Материал вновь устанавливаемых опор: - промежуточных - анкерно-угловых	ж.б. / металл металл
9	Количество монтируемых новых проводов, км/т	65,94/27,23
10	Количество монтируемого нового троса, км/т	3,42/1,52
11	Количество монтируемого нового ОКСН, км/т	22,43/2,94
12	Количество монтируемых новых опор, шт.	197

Проектом предусматривается организация каналов связи на участке ПС «Бурный» - ПС «Псебай» - ПС «Шедок» - ПС «Промышленная» - ПС «Мостовская» - ДП Мостовской РЭС путем подвески самонесущего оптического кабеля на проектируемой и существующих ВЛ.

На проектируемой ВЛ 35 кВ «Псебай - Бурный» к подвесу принят самонесущий оптический кабель (ОКСН) с 24 оптическими волокнами и максимально-допустимой растягивающей нагрузкой 20 кН.

Крепление ОКСН на опорах осуществляется на уровне нижних траверс.

На существующих ВЛ 110 кВ к подвесу принят самонесущий оптический кабель (ОКСН) с 24 оптическими волокнами, с оболочкой, выполненной из полиэтилена, устойчивого к образованию трекинга, и максимально-допустимой растягивающей нагрузкой не менее 25,0 кН.

Для сохранения существующих габаритов с инженерными сооружениями крепление ОКСН на существующих опорах осуществляется за ствол опоры между нижними и верхними траверсами.

Для подвески ОКСН на существующих опорах ВЛ 110 кВ, в соответствии с отчетом о техническом состоянии существующих ВЛ 110 кВ «Псебай - Шедок», ВЛ 110 кВ «Шедок - Промышленная», ВЛ 110 кВ «Промышленная - Мостовская», необходимо выполнить установку дополнительных промежуточных опор в количестве 30 шт, замену анкерных опор в количестве 3 шт, замену фундаментов в количестве 12 шт и установку ригелей на существующие опоры в количестве 388 шт.

Замена существующих и установка новых опор производится по отдельному титулу.

ПС 35/10 кВ «Бурный»

Открытое распределительное устройство 35 кВ выполняется сборным способом. Все оборудование 35кВ на ПС (выключатель, разъединители, ТН-35, ОПН-35кВ и опорные изоляторы) устанавливаются на отдельные стойки.

Силовой трансформатор предусматривается типа ТМН-4000/35 с устройством РПН.

Распределительное устройство 10 кВ, состоящее из 8-и ячеек, предусматривается наружной установки типа КРУ серии СЭЩ-59 и одной отдельностоящей ячейки с трансформатором СН2.

Для установки шкафов РЗА стороны 35кВ, устройств связи, телемеханизации, сервера РЗА предусматривается модульное здание типа ОПУ(14000x2780мм). В ОПУ предусматривается система обогрева и кондиционирования для обеспечения нормальных условий эксплуатации АБ и микропроцессорных устройств РЗА, ТМ и связи.

На ПС предусматривается система постоянного оперативного тока 220В на базе шкафа оперативного тока и аккумуляторной батареи шкафного исполнения.

Выключатели на стороне высокого напряжения 35 кВ принимаются вакуумные с выносными трансформаторами тока.

Разъединители 35кВ приняты с ручными приводами главных и заземляющих ножей.

В распреустройстве 10 кВ устанавливаются вакуумные выключатели 10 кВ на ток 1000 А.

Один трансформатор собственных нужд подключается до вводного выключателя, второй ТСН устанавливается внутри КРУН на секцию шин.

Мощность объекта определяется исходя из мощности установленных трансформаторов – 1х4 МВА.

Таблица 2.2 – Основные технические показатели проектируемой ПС

№№ п/п	Наименование показателя	Показатель по проекту
1	ПС «Бурный»	
1.1	Тип и схема подстанции	35кВ - «Блок линия с трансформатором и выключателем»; 10кВ - «Одна секция шин».
1.2	Трансформатор 35/10кВ 4 МВА	1
1.4	ВЛ-35кВ	1
1.5	КРУ-10кВ, ячейка	8

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта:

1. Субъекты Российской Федерации: Краснодарский край;
2. Муниципальные районы: Мостовский район;
3. Городские округа: -;
4. Поселения: Псебайское городское поселение, Андрюковское сельское поселение;

5. Населенные пункты: поселок городского типа Псебай, поселок Бурный, станица Андрюки.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-23

№№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	379471,74	2287674,64
2	379482,35	2287678,09
3	379503,68	2287685,02
4	379502,81	2287687,68
5	379589,85	2287716,1
6	379594,42	2287719,41
7	379600,00	2287719,41
8	379755,37	2287770,13
9	379750,48	2287760,94
10	379764,61	2287753,43
11	379779,16	2287780,8
12	379770,72	2287785,29
13	379761,77	2287818,74
14	379765,13	2287819,06
15	379762,06	2287849,91
16	379764,89	2287897,43
17	379766,92	2287931,65
18	379772,74	2287934,48
19	379770,13	2287939,83
20	379761,73	2287957,05
21	379760,02	2287960,55
22	379756,26	2287958,72
23	379748,34	2287954,85
24	379749,39	2287952,69
25	379725,99	2287968,62
26	379717,74	2287974,23
27	379619,32	2288041,2
28	379620,78	2288044,2
29	379594,71	2288056,91
30	379592,03	2288051,41
31	379254,97	2288158,46
32	379163,48	2288187,51
33	379177,99	2288196,54
34	379085,87	2288225,8
35	379062,31	2288296,79
36	379061,6	2288298,91
37	379153,51	2288624,92
38	379157,1	2288637,66
39	378871,9	2288928,76
40	378860,97	2288921,34
41	378843,61	2288939,05

42	378832,38	2288950,51
43	378835,48	2288958,19
44	378800,25	2288972,42
45	378794,98	2288959,36
46	378364,45	2288952,91
47	378364,57	2288965,91
48	378193,44	2288963,35
49	378135,48	2288988,2
50	378132,68	2288975,25
51	378126,1	2288978,07
52	378117,24	2288986,34
53	378116,72	2288985,78
54	378112,08	2288994,6
55	378118,68	2288996,87
56	378126,59	2288994,93
57	378103,27	2289039,29
58	378090,65	2289035,35
59	378085,01	2289046,08
60	378097,43	2289050,38
61	378070,88	2289100,87
62	378058,56	2289096,38
63	377942,85	2289316,41
64	377945,45	2289317,79
65	377928,55	2289349,57
66	377926,1	2289348,27
67	377901,67	2289394,71
68	377891,55	2289413,96
69	377882,68	2289430,82
70	377885,11	2289432,11
71	377868,21	2289463,89
72	377865,93	2289462,68
73	377781,8	2289622,66
74	377793,31	2289618,7
75	377798,52	2289633,83
76	377773,73	2289642,37
77	377769,21	2289643,92
78	377766,79	2289636,9
79	377738,25	2289623,98
80	377733,99	2289622,05
81	377732,29	2289625,88
82	377703,97	2289613,27
83	377705,75	2289609,27
84	377643,41	2289581,04
85	377642,74	2289583,11
86	377622,02	2289576,38
87	377615,01	2289574,12
88	377607,97	2289572,69
89	377606,7	2289571,88
90	377606,39	2289572,37
91	377470,33	2289544,74
92	377455,55	2289541,74
93	377414,98	2289533,51
94	377097,7	2289469,09
95	376786,36	2289405,88
96	376785,58	2289409,26
97	376752,91	2289401,72
98	376750,5	2289401,16
99	376751,16	2289398,3
100	376748,51	2289397,61

101	376742,53	2289409,48
102	376367,7	2289311,06
630	376246,99	2289296,57
103	376126,29	2289282,09
104	375977,23	2289133,95
105	375879,32	2289044,89
106	375886,73	2289036,15
107	375868,72	2289020,15
108	375861,84	2289018,18
109	375809,91	2289027,53
110	375822,35	2289037,86
111	375681,53	2289063,58
112	375681,25	2289060,8
113	375670,39	2289056,02
114	375668,76	2289052,98
115	375567,36	2289071,24
116	375567,16	2289075,08
117	375538,2	2289073,56
118	375538,63	2289065,36
119	375428,29	2289033,53
120	375425,4	2289045,91
121	375338,6	2289020,66
122	375339,93	2289017,81
123	375341,5	2289008,49
124	375153,43	2288954,23
125	375152,42	2288958,91
126	375134,49	2288961,29
127	374966,49	2288912,42
128	374973,65	2288902,37
129	374732,86	2288832,9
130	374737,65	2288838,62
131	374727,7	2288846,97
132	374715,45	2288832,38
133	374713,87	2288838,94
134	374703,82	2288836,01
135	374690,21	2288729,12
136	374693,58	2288723,82
137	374691,06	2288698,08
138	374672,46	2288691,25
139	374673,64	2288688,03
140	374633,99	2288673,22
141	374633,95	2288674,11
142	374621,55	2288673,6
143	374488,96	2288713,5
144	374475,53	2288721,47
145	374474,9	2288720,41
146	374418,64	2288777,89
147	374420,31	2288782,25
148	374412,36	2288785,31
149	374393,24	2288792,65
150	374389,74	2288783,54
151	374388,58	2288780,51
152	374389,66	2288780,09
153	374334,51	2288776,07
154	374329,26	2288786,85
155	374303,19	2288774,14
156	374305,13	2288770,17
157	374289,46	2288753,26
158	374286,59	2288769,28

159	374105,08	2288573,32
160	374107,28	2288571,89
161	374084,79	2288532,28
162	374040,56	2288484,52
163	374031,44	2288480,84
164	373695,23	2288497,38
165	373700,28	2288510,01
166	373647,85	2288512,57
167	373404,57	2288552,1
168	373395,23	2288535,54
169	373400,71	2288535,54
170	373407,22	2288534,74
171	373406,22	2288528,71
172	373387,1	2288494,8
173	373379,56	2288481,43
174	373368,26	2288484,49
175	373370,9	2288466,09
176	373346,77	2288423,29
177	373339,17	2288427,85
178	373326,2	2288413,16
179	373314,45	2288392,34
180	373316,37	2288384,16
181	373318,23	2288372,69
182	373318,23	2288372,69
183	373287,58	2288318,35
184	373281,08	2288306,83
185	373268	2288309,99
186	373219,61	2288224,2
187	373229,46	2288215,31
188	373227,48	2288211,79
189	373176,58	2288121,53
190	373135,23	2288048,22
191	373043,13	2287884,93
192	373041,21	2287881,52
193	373018,2	2287840,71
194	372810,34	2287472,17
195	372809,21	2287470,16
196	372808,39	2287470,9
197	372798,71	2287461,56
198	372259,83	2287190,09
199	372261,41	2287192,52
200	372257,5	2287195,06
201	372250,51	2287199,6
202	372237,95	2287180,26
203	372234,71	2287175,28
204	372239,9	2287171,91
205	372237,9	2287132,68
206	372224,85	2287131,91
207	372213,84	2286916,34
208	372176,93	2286836,93
209	372193,79	2286842,37
210	372190,06	2286834,33
211	372181,8	2286816,58
212	372181,46	2286816,94
213	372173,06	2286808,83
214	371303,01	2286432,81
215	371294,58	2286441,25
216	371274,07	2286420,75
217	371277,22	2286417,6

218	371274,93	2286412,42
219	371266,83	2286394,07
220	371249,14	2286353,98
221	371245,61	2286354,8
222	371239,09	2286326,54
223	371245,9	2286324,97
224	371232,06	2286035,3
225	371220,65	2285796,44
226	371218,63	2285796,8
227	371213,65	2285768,56
228	371213,62	2285768,44
229	371205,96	2285788,31
230	371135,84	2285552,47
231	371149,69	2285553,44
232	371141,59	2285526,19
233	371132,01	2285524,99
234	371132,71	2285507,96
235	371135,49	2285505,65
236	371126,24	2285474,57
237	371119,05	2285464,3
238	371119,63	2285463,89
239	370883,5	2285292,73
240	370845,38	2285265,1
241	370830,18	2285270,13
242	370556,32	2285071,62
243	370566,27	2285062,77
244	370085,59	2284714,34
245	370076,29	2284723,65
246	368418,87	2283522,22
247	368422,18	2283508,57
248	368198,62	2283346,51
249	368189,72	2283353,46
250	368181,97	2283343,54
251	368177,7	2283347,41
252	368162,45	2283336,35
253	367990,05	2282890,71
254	367947,75	2282819,9
255	367865,66	2282760,83
256	367767,83	2282709,2
257	367678,73	2282662,18
258	367590,2	2282591,16
259	367512,65	2282549,89
260	367436,96	2282395,46
261	367226,51	2282244,84
262	367132,84	2282218,48
263	366918,97	2282036,91
264	366878,65	2281972,56
265	366448,77	2281286,63
266	366391,94	2281195,95
267	366192,62	2280745,28
268	366121,78	2280692,89
269	366020,94	2280668,7
270	365965,19	2280631,96
271	365906,53	2280578,5
272	365798,14	2280513,54
273	365681,23	2280438,46
274	365646,31	2280350,17
275	365530,39	2280303,65
276	365299,86	2280206,56

277	365192,84	2280157,51
278	365188,27	2280067,18
279	365189,4	2279947,6
280	365264,04	2279878,1
281	365269,14	2279883,04
282	365271,61	2279888,96
283	365365,09	2279801,79
284	365334,39	2279754
285	365339,59	2279750,8
286	365345,54	2279760,21
287	365355,71	2279756,74
288	365359,66	2279761,6
289	365417,75	2279734,35
290	365444,86	2279790,95
291	365384,84	2279817,65
292	365385,73	2279820,84
293	365387,65	2279827,72
294	365383,59	2279830,6
295	365377,24	2279820,71
296	365369,21	2279808,2
297	365328,37	2279846,28
298	365321,21	2279852,96
299	365274,7	2279896,34
300	365279,92	2279908,83
301	365222,76	2279961,92
302	365225,04	2280065,82
303	365222,98	2280137,28
304	365314,77	2280172,99
305	365545,59	2280270,15
306	365672,19	2280324,72
307	365709,07	2280415,17
308	365817,22	2280482,08
309	365926,87	2280551,71
310	365985,81	2280605,44
311	366034,46	2280637,5
312	366136,22	2280661,91
313	366144,19	2280667,8
314	366219,66	2280723,61
315	366228,41	2280743,39
316	366421,6	2281180,2
317	366475,7	2281266,53
318	366887,28	2281923,25
319	366944,6	2282014,72
320	367148,95	2282188,21
321	367241,24	2282214,19
322	367463,33	2282373,13
323	367537,96	2282525,41
324	367608,72	2282563,06
325	367697,19	2282634,05
326	367782,53	2282679,09
327	367883,34	2282732,29
328	367972,95	2282796,76
329	368020,27	2282875,97
330	368190,13	2283315,04
331	368203,05	2283324,41
332	368193,22	2283333,33
333	368424,1	2283500,69
334	368427,41	2283487,04
335	369979,49	2284612,11

336	369982,47	2284623,04
337	370003,38	2284629,43
338	370028,12	2284647,36
339	370029,53	2284661,43
340	370041,69	2284657,2
341	370100,27	2284699,66
342	370090,96	2284708,97
343	370572,01	2285057,67
344	370581,95	2285048,83
345	370869,36	2285257,16
346	370854,15	2285262,19
347	370906,93	2285300,45
348	371126,13	2285459,34
349	371129,7	2285456,84
350	371146,33	2285480,6
351	371137,66	2285486,67
352	371140,17	2285495,11
353	371152,63	2285491,4
354	371163,74	2285528,74
355	371151,28	2285532,45
356	371157,68	2285553,99
357	371160,5	2285554,19
358	371170,89	2285552,8
359	371225,69	2285737,1
360	371218,03	2285756,98
361	371220,99	2285766,94
362	371226,4	2285765,98
363	371231,43	2285794,54
364	371228,1	2285795,13
365	371239,78	2286039,59
366	371253,15	2286319,63
367	371253,75	2286332,29
368	371258,28	2286351,87
369	371256,58	2286352,26
370	371270,73	2286384,33
371	371282,9	2286411,91
372	371283,26	2286411,56
373	371289,93	2286418,22
374	371291,28	2286419,57
375	372161,6	2286795,75
376	372164,45	2286792,8
377	372169,63	2286787,44
378	372190,49	2286807,59
379	372189,38	2286808,74
380	372187,39	2286810,8
381	372199,79	2286837,47
382	372203,52	2286845,51
383	372211,46	2286848,07
384	372226,43	2286866,34
385	372227,48	2286866,21
386	372246,97	2286908,13
387	372258,49	2287133,9
388	372245,43	2287133,13
389	372247,36	2287170,89
390	372251,43	2287177,15
391	372319,16	2287211,31
392	372319,17	2287210,88
393	372319,57	2287196,96
394	372356,85	2287215,76

395	372358,63	2287216,66
396	372404,12	2287239,6
397	372391,55	2287247,82
398	372423,47	2287263,92
399	372426,14	2287257,49
400	372428,47	2287251,88
401	372490,06	2287282,94
402	372478,79	2287291,81
403	372507,49	2287306,29
404	372507,49	2287291,73
405	372570,83	2287323,67
406	372558,03	2287331,78
407	372789,7	2287448,62
408	372796,61	2287441,46
409	372817,47	2287461,6
410	372814,64	2287464,53
411	372823,89	2287480,91
412	373025,7	2287838,75
413	373048,55	2287879,26
414	373050,5	2287882,71
415	373142,51	2288045,86
416	373184,04	2288119,5
417	373232,99	2288206,29
418	373235,09	2288210,02
419	373244,13	2288199,49
420	373301,69	2288301,53
421	373301,28	2288301,95
422	373288,66	2288305
423	373296,07	2288318,14
424	373319,69	2288360,01
425	373320,11	2288355,5
426	373324,26	2288342,21
427	373324,37	2288341,74
428	373400,04	2288475,89
429	373387,03	2288479,41
430	373394,55	2288492,76
431	373413,64	2288526,61
432	373439,64	2288522,38
433	373440,16	2288525,55
434	373457,53	2288522,73
435	373464,18	2288516,08
436	373494,92	2288503,48
437	373552,81	2288494,07
438	373564,36	2288499,53
439	373588,71	2288501,41
440	373640,66	2288492,97
441	373640,34	2288489,97
442	373669,18	2288486,94
443	373669,63	2288491,13
444	374014,87	2288474,14
445	374013,89	2288473,75
446	374018,76	2288461,7
447	374045,65	2288472,56
448	374043,84	2288477,03
449	374062,23	2288496,88
450	374075,99	2288492,61
451	374127,73	2288548,47
452	374130,34	2288563,29
453	374140,35	2288579,02

454	374158,08	2288581,24
455	374290,84	2288724,58
456	374292	2288739,09
457	374291,12	2288744,01
458	374308,65	2288762,94
459	374308,89	2288762,46
460	374319,08	2288767,43
461	374406,13	2288773,77
462	374410,12	2288772,24
463	374415,68	2288770,19
464	374470,94	2288713,74
465	374468,89	2288710,3
466	374493,83	2288695,49
467	374498,22	2288702,88
468	374544,08	2288689,08
469	374565,16	2288682,74
470	374605,07	2288670,73
471	374605,51	2288659,93
472	374634,48	2288661,12
473	374634,31	2288665,34
474	374676,22	2288680,99
475	374681,36	2288669,29
476	374715,67	2288682,83
477	374727,66	2288781,54
478	374719,22	2288816,65
479	374724,22	2288822,6
480	374981,48	2288896,82
481	374994,42	2288887,9
482	375157,62	2288934,73
483	375155,01	2288946,88
484	375342,75	2289001,05
485	375344,86	2288988,46
486	375432,9	2289013,73
487	375429,99	2289026,22
488	375551,36	2289061,23
489	375567,84	2289062,1
490	375567,76	2289063,55
491	375669,68	2289045,2
492	375676,17	2289030,8
493	375737,8	2289019,72
494	375793,22	2289009,71
495	375792,92	2289013,44
496	375802,3	2289021,22
497	375841,46	2289014,42
498	375845,99	2289013,63
499	375843,41	2289012,89
500	375846,99	2289000,39
501	375874,87	2289008,39
502	375874,08	2289011,14
503	375893,37	2289028,3
504	375914,66	2289047,24
505	375917,57	2289047,43
506	375924,78	2289056,24
507	375994,35	2289118,12
508	376016,7	2289135,47
509	376031,76	2289139,73
631	376141,82	2289250,21
510	376249,41	2289263,12
511	376373,98	2289278,07

624	376576,12	2289331,15
512	376589,85	2289337,35
513	376652,14	2289364,55
514	376703,29	2289377,98
515	376718,55	2289368,67
516	376757,5	2289379,78
517	376751,96	2289390,76
518	376752,85	2289390,99
519	376753,42	2289388,49
520	376759,23	2289389,83
521	376788,5	2289396,59
522	376788,04	2289398,57
523	377096,72	2289461,24
524	377419,35	2289526,74
525	377458,01	2289534,59
526	377472,4	2289537,51
527	377617,49	2289566,97
528	377619,18	2289561,79
529	377629,38	2289565,11
530	377642,02	2289569,21
531	377646,76	2289570,75
532	377645,74	2289573,87
533	377708,8	2289602,42
534	377710,48	2289598,65
535	377738,8	2289611,26
536	377737,05	2289615,2
537	377738,99	2289616,08
538	377765,74	2289628,19
539	377771,45	2289626,23
540	377773,63	2289622,09
541	377859,31	2289459,16
542	377856,73	2289457,79
543	377873,63	2289426,01
544	377876,06	2289427,3
545	377883,85	2289412,48
546	377893,99	2289393,21
547	377919,47	2289344,75
548	377917,07	2289343,47
549	377933,97	2289311,68
550	377936,23	2289312,88
551	378049,25	2289097,96
604	378051,4	2289093,88
552	378046,38	2289092,15
553	378040,24	2289087,16
554	378064,78	2289040,49
555	378077,66	2289043,94
556	378083,66	2289032,54
557	378071,29	2289028,11
558	378092,46	2288987,86
559	378104,9	2288992,13
560	378111,3	2288979,97
561	378108,37	2288976,83
562	378120,75	2288965,29
563	378114,62	2288960,69
564	378130,76	2288953,77
565	378162,24	2288940,28
566	378173,41	2288944,19
567	378183,49	2288945,31
568	378184,6	2288944,84

569	378183,88	2288941,14
570	378212,34	2288935,61
571	378213,81	2288943,15
572	378793,73	2288951,82
573	378812,53	2288951,82
574	378825,89	2288946,42
575	378837,71	2288934,37
576	378854,66	2288917,06
577	378843,73	2288909,64
578	379119,6	2288628,08
579	379117,03	2288618,97
580	379026,57	2288298,11
581	379032,94	2288278,93
582	379059,46	2288199,04
583	379142,33	2288172,72
584	379147,14	2288177,35
585	379155,1	2288182,3
586	379248,65	2288152,59
587	379593,26	2288043,16
588	379615,08	2288032,51
589	379615,99	2288034,39
590	379700,31	2287977,02
590	379743,49	2287947,64
591	379756,01	2287939,12
592	379759,43	2287932,1
593	379757,11	2287893,03
594	379754,5	2287849,18
595	379746,21	2287848,37
596	379749,2	2287817,52
597	379754,2	2287818
598	379763,11	2287784,69
599	379760,45	2287779,68
600	379500,49	2287694,81
601	379499,66	2287697,38
602	379477,93	2287690,32
603	379465,42	2287686,26
1	379471,74	2287674,64

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта в данном проекте не имеется.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения объекта

В административном отношении участок линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ «Псебай -Бурный» расположен на территории Псебайского городского поселения, Андрюковского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края Российской

Федерации, в границах кадастровых кварталов 23:20:01203001, 23:20:0201007, 23:20:0301001, 23:20:0304001, 23:20:0303001, 23:20:0212001, 23:20:0204001.

В проекте предусмотрен оптимальный вариант прохождения трассы с учетом удобства строительства:

- минимальное число пересечений;
- пересечения с инженерными коммуникациями не требуют их переустройства;
- минимальное число анкерных опор;
- рациональное использование земельных угодий;
- в населенной местности трассы проходят по улицам, проездам и вдоль дорог, что облегчает строительство линий и не требует устройства дорог;
- углы поворотов ВЛ выбраны таким образом, чтобы не затруднять движение транспорта и пешеходов, не загромождать входы в здания и проезды в домовладения;
- в населенной местности, местами требуется обрезка деревьев и кустарников.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, граница зоны размещения объекта пересекает земельные участки, находящиеся в государственной собственности, а также в собственности юридических и физических лиц.

Трасса проектируемого объекта проходит по землям сельскохозяйственного назначения, землям лесного фонда, землям населенных пунктов, землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения.

Сведения о застроенных и незастроенных территориях, границы которых пересекает проектируемый линейный объект представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3. Сведения о застроенных и незастроенных территориях, границы которых пересекает проектируемый линейный объект

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования
ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный			
В границах кадастровых кварталов 23:20:1203001, 23:20:0201007	Краснодарский край, Мостовский район, Андрюковское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	-
В границах кадастровых кварталов 23:20:0304001, 23:20:0301001, 23:20:0303001, 23:20:0212001,	Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	-

В границах кадастрового квартала 23:20:0301001	Краснодарский край, Мостовский район, Андрюковское сельское поселение, ст. Андрюки	Земли сельскохозяйственного назначения	-
В границах кадастрового квартала 23:20:0204001	Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, п. Бурный	Земли населенных пунктов	-
23:20:1203001:1100	край Краснодарский, р-н Мостовский, г/п Псебайское, секция № 33, контура № 71,73	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования
23:20:0000000:438	Краснодарский край, р-н Мостовский, участок ж/д Курганная-Шедок от 54км+720м до 91км + 500м	Земли населенных пунктов	Под объекты транспорта железнодорожного
23:20:0201007:200	край Краснодарский, р-н Мостовский, пс Псебайский, п. Псебай, ул. 60 лет Октября, № 77 А	Земли населенных пунктов	для осуществления предпринимательской деятельности
23:20:0304001:436	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:435	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:537	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:905	Краснодарский край, р-н Мостовский, Мостовское лесничество, Псебайское участковое лесничество, квартал 12А части выделов 103, 74, 75, 104, 79, 80, квартал 33В части выделов 4, 5, 26, 28, 36, квартал 34В части выделов 20, 21, 23, квартал 38В части выделов 1,4, квартал 39В части выделов 9, 6, 7, 8, квартал 40В части выделов 4, 6, 8, 9	Земли лесного фонда	-

23:20:0304001:381	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос, в границах АО "Псебай", секция № 45, южная часть контура № 32	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования
Обособленный 23:20:0304001:185, входит в состав ЕЗ 23:20:0000000:41)	край Краснодарский, р-н Мостовский, Автомобильная дорога "Ходзь-Мостовской-Соленое"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги
23:20:0304001:385	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос, в границах АО "Псебай", секция № 47, часть контура № 6	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
23:20:0304001:390	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос, в границах АО "Псебай", секция № 47, часть контура № 9	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
23:20:0304001:601	Краснодарский край, р-н Мостовский, на территории Андрюковского сельского поселения, в границах АО "Псебай", секция № 47, контур № 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения
23:20:0304001:867	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах АО "Псебай", Андрюковское с/п, секция №46, контура №20,26	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
23:20:0304001:600	Краснодарский край, р-н Мостовский, на территории Андрюковского сельского поселения, в границах АО "Псебай", секция № 47, контур № 23	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения

23:20:0304001:909	Краснодарский край, р-н Мостовский, Андрюковское сельское поселение, секция 47, контур 24	Земли сельскохозяйственного назначения	сенокосение
23:20:0304001:464	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Андрюковского с/п, в границах АО "Псебай", секция № 56, контура № 47, 48, 49, 51, секция № 57, контура № 2, № 4, часть контура № 1	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:14	край Краснодарский, р-н Мостовский, на территории Андрюковского сельского округа	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования
23:20:0304001:874	Краснодарский край, р-н Мостовский	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
23:20:0304001:472	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:476	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:912	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Андрюковское, в границах АО "Псебай", секция 55, контур 45	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения
23:20:0304001:913	Краснодарский край, Мостовский р-н, с/п Андрюковское, в границах АО "Псебай", секция 55, контур 45	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения
23:20:0304001:481	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:809	Краснодарский край, р-н Мостовский, в границах АО "Псебай", секция №55, контур №90	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

23:20:0304001:866	Краснодарский край, Мостовский район, в границах АО "Псебай", Андрюковское с/п, секция №55, северная часть контура №80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
23:20:0304001:664	Краснодарский край, Мостовский район, на территории Андрюковского сельского поселения, в границах АО "Псебай", секция 55, контур 11	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения
23:20:0304001:665	Краснодарский край, Мостовский район, на территории Андрюковского сельского поселения, в границах АО "Псебай", секция 55, контур 62	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения
23:20:0304001:480	край Краснодарский, р-н Мостовский, Андрюковское с/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0304001:681	Краснодарский край, Мостовский район, на территории Андрюковского сельского поселения, в границах АО "Псебай", секция 55, контур 72	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения
23:20:0304001:893	Краснодарский край, Мостовский район, станица Андрюки, секция 55, контур 107, 110, 111, 114, секция 49, контур 38, 50	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство
23:20:0304001:775	Краснодарский край, р-н Мостовский, с/п Андрюковское, секция 49, часть контура 43	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования
23:20:0304001:662	Краснодарский край, Мостовский район, на территории Андрюковского сельского поселения, в границах АО "Псебай", секция 52, контур 100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения

23:20:0304001:21	край Краснодарский, р-н Мостовский, пс Псебайский, ААП "Псебай", секция 52, участок № 1009	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)
23:20:0212001:7	край Краснодарский, р-н Мостовский, Псебайское г/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0303001:9	край Краснодарский, р-н Мостовский, Псебайское г/пос	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства
23:20:0204001:98	край Краснодарский, р-н Мостовский, п. Бурный	Земли населенных пунктов	Для ведения лесного хозяйства
			Итого по объекту:
ПС 35/10 кВ "Бурный"			
23:20:0204001:98	край Краснодарский, р-н Мостовский, п. Бурный	Земли населенных пунктов	Для ведения лесного хозяйства
В границах кадастрового квартала 23:20:0204001	Краснодарский край, Мостовский район, Псебайское городское поселение, п. Бурный	Земли населенных пунктов	-

Отвод земли во временное пользование для установления публичного сервитута, определен с учетом ВСН N 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ» (утв. Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго РФ 20 мая 1994 г).

Проектом предусматривается временный отвод земель для установления публичного сервитута. Временно отводимые земли используются для размещения строительных машин и механизмов, отвалов грунта, выполнения строительных и монтажных работ в соответствии с проектом организации работ (ПОС).

Ширина полосы земель временного отвода воздушной линии электропередачи составляет 7,5 м на землях сельскохозяйственного назначения, землях населенных пунктов, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения, не более 36,8 м на землях лесного фонда.

Размер земельного участка под проектируемую ПС 35/10 кВ «Бурный» принят по проекту, основные проектные решения входят в границы отводимого земельного участка.

При строительстве линий электропередач ни вертикальная, ни горизонтальная планировка территории строительства не изменяется.

После завершения строительства объектов электрических сетей земли, предоставляемые во временное пользование, должны приводиться в состояние, в котором они находились до начала строительства.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Порядок установления таких охранных зон и использования соответствующих земельных участков определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Земельные участки, попадающие в границы охранных зон, у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

Охранная зона ВЛ напряжением 35 кВ устанавливается вдоль оси линии в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отходящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 15 м.

Ширина границ охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ «Псебай - Бурный», на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта...., составляет не более 40 метров.

Ширина границ охранной зоны проектируемой ВЛ 35 кВ «Псебай - Бурный», на землях лесного фонда, составляет не более 36,8 м метров.

С учетом требований ВСН N 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ» (утв. Департаментом электроэнергетики Минтопэнерго РФ 20 мая 1994г.), общая площадь участка, необходимого во временное пользование для установления публичного сервитута, составляет **462105** кв.м, в том числе площадь для ВЛ 35 кВ «Псебай - Бурный» – 457041 кв.м, для ПС 35/10 кВ «Бурный» – 5064 кв.м.

Ведомость площадей земельных участков, отводимых для установления публичного сервитута представлена в таблице 2.4.

Таблица 2.4. Ведомость площадей земельных участков, отводимых во временное пользование для установления публичного сервитута

Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Занимаемая площадь, кв.м.
ВЛ 35 кВ Псебай-Бурный			
В гвраницах кадаст-	Земли сельскохозяйст-	-	1350

ровых кварталов 23:20:1203001, 23:20:0201007	венного назначения		
В границах кадаст- ровых кварталов 23:20:0304001, 23:20:0301001, 23:20:0303001, 23:20:0212001,	Земли сельскохозяйст- венного назначения	-	33886
В границах кадаст- рового квартала 23:20:0301001	Земли сельскохозяйст- венного назначения	-	5593
В границах кадаст- рового квартала 23:20:0204001	Земли населенных пунк- тов	-	11
23:20:1203001:1100	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйствен- ного использования	3888
23:20:0000000:438	Земли населенных пунктов	Под объекты транспорта железнодорожного	548
23:20:0201007:200	Земли населенных пунктов	для осуществления пред- принимательской дея- тельности	3896
23:20:0304001:436	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хо- зяйства	5713
23:20:0304001:435	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хо- зяйства	11633 13808
23:20:0304001:537	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хо- зяйства	5587
23:20:0304001:905	Земли лесного фонда	-	1932
23:20:0304001:381	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйствен- ного использования	2726
Обособленный 23:20:0304001:185, входит в состав ЕЗ 23:20:0000000:41)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, теле- видения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасно- сти и земли иного специ- ального назначения	Для размещения и экс- плуатации автомобиль- ной дороги	278

23:20:0304001:385	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	2360
23:20:0304001:390	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	1210
23:20:0304001:601	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	1177
23:20:0304001:867	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	303
23:20:0304001:600	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	2449
23:20:0304001:909	Земли сельскохозяйственного назначения	сенокосение	2785
23:20:0304001:464	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	46068
23:20:0304001:14	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	79
23:20:0304001:874	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	253
23:20:0304001:472	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	15864
23:20:0304001:476	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	3230
23:20:0304001:912	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	408
23:20:0304001:913	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	4
23:20:0304001:481	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	3598
23:20:0304001:809	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	764
23:20:0304001:866	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1405

23:20:0304001:664	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	350
23:20:0304001:665	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	3127
23:20:0304001:480	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	99587
23:20:0304001:681	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	146
23:20:0304001:893	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство	7862
23:20:0304001:775	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	2832
23:20:0304001:662	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	421
23:20:0304001:21	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)	4454
23:20:0212001:7	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	502
23:20:0303001:9	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	66853
			97148
23:20:0204001:98	Земли населенных пунктов	Для ведения лесного хозяйства	953
Итого по объекту:			457041
ПС 35/10 кв "Бурный"			
23:20:0204001:98	Земли населенных пунктов	Для ведения лесного хозяйства	5006
В границах кадастрового квартала 23:20:0204001	Земли населенных пунктов	-	58
Итого по объекту:			5064
Общая площадь:			462105

С учетом условий размещения проектируемого линейного объекта, для его строительства и эксплуатации Застройщику необходимо оформить право ограниченного пользования (сервитут, аренда, публичный сервитут) на земельные участки, находящиеся в частной, государственной или муниципальной собственности.

Порядок возмещения собственникам земельных участков убытков, причиненных временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков или ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц, временным занятием земельных участков, ограничением прав землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц, определен в соответствии со статьей 57 «Земельного кодекса Российской Федерации» и «Правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 7 мая 2003 г. № 262.

В соответствии со статьей 1 частью 11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 190-ФЗ, красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

В зоне проектируемых линейных объектов «Строительство ПС 35/10 кВ «Бурный», Строительство ВЛ 35 кВ Псебай - Бурный» красные линии не устанавливаются.

На проектируемой территории, утвержденные красные линии отсутствуют.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же планируемых к строительству, от возможного негативного воздействия в связи размещением линейных объектов не требуется, в связи с отсутствием в границах проекта планировки вышеуказанных объектов капитального строительства.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта не имеет пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии со следующей ранее утвержденной документацией по планировке территории.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмами Управления государственной охраны объектов культурного наследия «О подготовке заключения» от 08.05.2019 г. № 78-19-5451/19, № 78-19-5447/19, в границах рассматриваемого земельного участка специальные археологические изыскания (разведки) на предмет выявления объектов культурного наследия в объемах, необходимых для разработки и реализации мероприятий по их сохранению, не проводились. Сведений, содержащихся в документах государственного учета по Краснодарскому краю, для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе проектирования и строительства на земельном участке не достаточно.

На основании вышеизложенного, в данном проекте планировки территории схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В период проведения работ по строительству ВЛ есть небольшая вероятность загрязнение почвы горюче – смазочными материалами в местах работы строительной техники.

Проектными решениями предусмотрены следующие мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения почвы:

- выполняется контроль организации работы землеройной техники;
- ремонт и техническое обслуживание автотранспорта производится только на базе строительной-монтажной организации;
- запрещается мойка автотранспорта вне специально отведенных мест;
- запрещается слив отработанных масел на поверхность земли;
- предусмотреть установку поддонов под строительную технику на время стоянки;
- при ведении строительных работ на рабочем участке устанавливаются металлические емкости для слива отработанных масел, а также масла из поддонов, отработанные масла подлежат вывозу специализированным предприятием для регенерации;
- наличие на площадке строительства сорбента для ликвидации возможных разливов ГСМ;

- в случае возникновения загрязнения очаг загрязнения необходимо локализовать, а загрязненный грунт переработать;
- для предотвращения загрязнения от хозяйственно-бытовых и фекальных стоков предусмотрено устройство биотуалета;
- поверхность хранящихся насыпью отходов должна быть защищена от воздействия атмосферных осадков и ветров;
- поверхность площадок для накопления отходов должна иметь искусственное водонепроницаемое и химически стойкое покрытие;
- подрядная организация должна организовать места накопления отходов, образующихся в процессе строительства, а также своевременную передачу специализированным предприятиям, в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с «Земельным кодексом РФ» предприятия, учреждения и организации при проведении строительных и других работ обязаны:

- после окончания работ за свой счет привести нарушаемые земли и занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению;
- возместить землепользователям убытки и потери, связанные с изъятием земель для проектируемого объекта;

Согласно материалам инженерно-геологических изысканий и в соответствии с ведомостью геолого-литологического описания скважин, мощность плодородного слоя на участке строительства составляет 0,35м.

В соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85, плодородный слой почвы снимается и складировается в бурты (ГОСТ 17.5.3.04-83) для дальнейшего хранения, если он не будет использован сразу в ходе работ.

Поверхность бурта и его откосы должны быть засеяны многолетними травами, если срок хранения превышает 2 года. Плодородный слой почвы может храниться в буртах в течение 20 лет.

После завершения строительных работ все нарушенные земли подлежат рекультивации. Снятый плодородный слой грунта в дальнейшем используется для рекультивации.

Направление рекультивации определяется предполагаемым видом использования рекультивируемых земель. Проектируемое направление рекультивации – природоохранное и санитарно-гигиеническое. Рекультивация земель осуществляется следующим образом:

- удаление из зоны проведения работ всех посторонних предметов, уборка и вывоз строительного и бытового мусора, загрязненного грунта;
- засыпка котлованов минеральным грунтом;
- планировка поверхности нарушенных земель;
- нанесение растительного грунта мощностью 0,2м.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

ВЛ 35 кВ пересекает р. Малая Лаба и ручьи.

Для исключения загрязнения поверхностных и подземных вод проектом предусмотрены решения технического и организационного плана, а именно:

- ремонт и техническое обслуживание автотранспорта производится только на базе строительного-монтажной организации;
- запрещается слив отработанных масел на поверхность земли;
- запрещается мойка автотранспорта вне специально установленных мест;
- заправка автомобилей возможна только на стационарных АЗС;
- необходим своевременный ТО и надзор за состоянием транспортных средств и строительных механизмов во избежание утечки масла и горюче-смазочных веществ на поверхность почвы;
- для хоз-бытовых стоков использовать биотуалет.

Отходы, образующиеся при строительных работах, селективно накапливаются в соответствии с классами опасности в герметичных емкостях или на площадках с герметичным покрытием.

Для предотвращения загрязнения поверхностных вод при реконструкции объекта предусматриваются мероприятия:

- контроль эксплуатации машин и механизмов, участвующих в строительстве;
- при ведении строительных работ на рабочем участке устанавливаются металлические емкости для слива отработанных масел, отработанные масла подлежат вывозу специализированным предприятием для регенерации;
- в случае аварийного разлива нефтепродуктов, очаг загрязнения локализовать, а загрязненный грунт переработать;
- в процессе строительства поддерживать в исправном состоянии все водоотводные сооружения, проводя своевременно их очистку;
- соблюдение правил транспортировки и хранения строительных материалов.

Вода на хозяйственно-бытовые нужды во время реконструкции привозится подрядной организацией в цистернах, питьевая в баллонах. Водоотведение осуществляется в привозные металлические емкости, для бытовых нужд используются биотуалеты.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Обращение с отходами, образующимися в процессе ремонтных работ, регламентировано «Проектом нормативов образования отходов и лимитов на их размещение Московского РЭС», утвержденным органами Росприроднадзора.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

В период строительства ВЛ на животный мир будет оказано кратковременное воздействие, в основном обусловленное фактором беспокойства. Особенности поведения представителей животного мира, ввиду малой плотности распростране-

ния, помогут избежать гибели при производстве строительных работ. Световое и шумовое воздействие отпугнут большинство животных и птиц с территории проведения строительных работ.

В исследуемом регионе биокомплексы, включающие популяции растений и животных, существуют в значительно трансформированной антропогенными факторами среде обитания, поэтому при строительстве объекта не происходит нарушения среды обитания животных, путей их миграции.

Присутствие диких животных вблизи населенного пункта в состоянии естественной свободы маловероятно. Птицы, обитающие на этой территории, в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства.

В целях охраны существующего животного мира предусматриваются следующие мероприятия:

- источники электроснабжения, их узлы и работающие механизмы должны быть оснащены устройствами (изгородями, кожухами), предотвращающими проникновение на территорию подстанции и попадания их в указанные узлы и механизмы животных;

- запрет на хранение и применение горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов;

- запрет на выжигание растительности.

Охрана окружающей природной среды на период строительства объекта

Объект строительства оказывает определенное воздействие на территорию и окружающую среду. Их воздействие выражается в отчуждении земель (временное пользование) для размещения объекта, изменения рельефа при выполнении строительных и планировочных работ, изменении гидрогеологических характеристик и условий поверхностного стока, возможной интенсификации на территории опасных геологических процессов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

При производстве работ необходимо предусматривать технологические и планировочные мероприятия по уменьшению воздействия загрязняющих выбросов на окружающую среду, а именно:

- увеличение единичной мощности агрегатов при одинаковой суммарной производительности;

- сокращать время прогрева двигателей строительной и авто техники;

- сокращать время работы двигателей на холостом ходу;

- исключать холостые пробеги;

- рекомендуется применение нейтрализаторов на выхлопных трубах.

Для уменьшения объема выбросов пыли необходимо увлажнять щебень, песок и другие сыпучие материалы, находящиеся на строительной площадке.

Доставка строительных грузов, материалов и оборудования осуществляется автотранспортом по существующим автодорогам, следовательно, дополнительного

пыления не прогнозируется. Для уменьшения пылевыведения автотранспорт, перевозящий сыпучие грузы, необходимо оборудовать специальными съемными тентами. Для уменьшения выдувания грунта, находящийся на временном хранении также необходимо накрывать тентом.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Предусмотренная настоящей проектной документацией система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта включает в себя:

- систему предотвращения пожара, целью которой является исключение условий возникновения пожаров;
- систему противопожарной защиты, целью которой является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, целью которого является определение необходимости реализации при строительстве объекта решений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности.

Система предотвращения пожаров на проектируемом линейном объекте – ВЛ 35 кВ в соответствии с требованиями п.2 ст.48 № 123-ФЗ обеспечивает:

- а) исключение условий образования горючей среды, что в соответствии с требованиями ст.49 № 123-ФЗ достигается изоляцией горючей среды от источников зажигания;
- б) исключение условий внесения в горючую среду источников зажигания, что в соответствии с требованиями ст.50 № 123-ФЗ достигается:
 - выбором проводов с учетом предельно допустимого нагрева по условию невозгорания при перегрузке и коротком замыкании;
 - применением быстродействующих устройств релейной защиты линий и противоаварийной автоматики при перегрузке и коротком замыкании, а также от нештатных режимов эксплуатации электроустановок;
 - устройством молниезащиты, подвеской грозозащитных тросов на подходах к ПС на ВЛ 35 кВ;
 - заземлением опор ВЛ 35 кВ.

Система противопожарной защиты на линейных составляющих проектируемого объекта – ВЛ 35 кВ обеспечивает защиту от воздействий опасных факторов пожара и (или) ограничение его воздействий, что достигается:

- выбором и размещением трассы проектируемых кабельных линий электропередачи с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии;
- выбором адекватных возможным опасностям конструктивных решений в местах пересечения линии электропередачи с трассами других линейных объектов;
- созданием охранной зоны и ограничением хозяйственной деятельности вблизи линии электропередачи.
- применением основных строительных конструкций с классом пожарной опасности – К0 (непожароопасные).

Функционирование проектируемого линейного объекта 35 кВ будет обеспечено персоналом ПАО «Кубаньэнерго», на котором действует система организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на предприятии электрических сетей в соответствии с требованиями стандарта ОАО «Россети» «Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ОАО «Россети» СТО 34.01-27.1-001-2014 (ВППБ 27-14) включает в себя:

- создание пожарно-технической комиссии предприятия и обеспечение ее регулярной работы;
- установление соответствующего их пожарной опасности противопожарного режима на территории, в производственных помещениях (лабораториях, мастерских, складах и т.п.), а также в административных и вспомогательных помещениях;
- назначение ответственных лиц за пожарную безопасность по каждому производственному участку и помещению электрической подстанции, исходя из служебных и производственных задач;
- разработку конкретной инструкции о мерах пожарной безопасности по каждому производственному участку и помещению электрической подстанции.
- определение порядка организации и проведения сварочных и других огнеопасных работ при ремонте оборудования, строительства и строительно-монтажных работах;
- определение порядка выдачи письменного допуска для тушения пожаров в электроустановках и на электрооборудовании подразделениям пожарной охраны;
- определение порядка и ответственность за содержание в исправном состоянии и постоянной готовности к действию имеющихся на подстанции средств обнаружения и тушения пожара;
- организацию пожарно-технической подготовки персонала, в том числе организацию обучения действиям при возникновении пожаров и аварий;
- разработкой плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ.

Мероприятия по гражданской обороне

Разработка мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в данном проекте не предусматривается, так как в соответствии с частью 4 пункта 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, линия электропередач напряжением 35 кВ не относится к особо опасным и технически сложным объектам.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Главной задачей этих мероприятий, обязательной для решения всеми территориальными, ведомственными и функциональными органами управления и регулирования, службами и формированиями, а также подсистемами, входящими в Российскую систему предупреждения и действий в ЧС, является обеспечение безопасности людей в ЧС.

Безопасность людей в ЧС обеспечивается:

- снижением вероятности возникновения и уменьшением возможных масштабов источников природных и техногенных ЧС;
- локализацией, блокированием, подавлением, сокращением времени существования, масштабов и ослабления действия поражающих факторов и источников ЧС;
- снижением опасности поражения людей в ЧС путем предъявления и реализации специальных требований к расселению людей, рациональному размещению потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно - опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций, созданию объектов с внутренне присущей безопасностью и средствами локализации и самоподавления аварий, а также путем рациональной планировки и застройки населенного пункта, строительства специфически устойчивых в конкретных ЧС зданий и сооружений, принятия соответствующих объемно-планировочных и конструктивных решений;
- повышением устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактикой нарушений их работы, могущих создать угрозу для жизни и здоровья людей;
- организацией и проведением защитных мероприятий в отношении населения и персонала аварийных и прочих объектов при возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников ЧС, а также осуществле-

нием аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановлению жизнеобеспечения населения на территориях, подвергшихся воздействию разрушительных и вредоносных сил природы и техногенных факторов;

- ликвидацией последствий и реабилитацией населения, территорий и окружающей среды, подвергшихся воздействию при ЧС.

Мероприятия по подготовке к действиям по защите населения в ЧС планируются и осуществляются дифференцированно по видам и степеням возможной опасности на конкретной территории и с учетом насыщенности этой территории объектами промышленного назначения, гидросооружениями, объектами и системами производственной и социальной инфраструктуры; наличия, номенклатуры, мощности и размещения потенциально опасных объектов; характеристик, в том числе по стоимости и защитным свойствам в условиях ЧС, имеющихся зданий и сооружений и их строительных конструкций; особенностей расселения жителей; климатических и других местных условий.

Система защиты населения в ЧС формируется на основе:

- анализа вероятности возникновения на данной территории и на отдельных ее элементах ЧС;

- прогнозирования характера, масштабов и времени существования вероятных ЧС;

- оценки возможных факторов риска, интенсивности формирования и проявления поражающих факторов и воздействий источников ЧС;

- оценки особенностей техносферы и населения подконтрольной территории и ее элементов.

Мероприятия по защите населения в ЧС планируются и проводятся при рациональном расходовании материальных и финансовых ресурсов, максимальном использовании существующих, дооснащаемых и вновь создаваемых производств, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры, технических защитных и спасательных средств, приспособлений, специальной оснастки, профилактических и лечебных препаратов и прочего имущества.

Общие для Краснодарского края организационно-правовые нормы в области защиты населения и территории Краснодарского края, объектов производственного и социального назначения, окружающей природной среды от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера определены Законом Краснодарского края «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 26.06.98 г. № 135-КЗ.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Полностью избежать природных ЧС пока не представляется возможным, так как природные стихийные процессы неуправляемы. Но процедуры управле-

нием риском позволяют ослабить или исключить вредное воздействие разрушительных природных факторов.

Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

Для сужения зоны разрушений важны и крайне необходимы работы по локализации стихийных бедствий. Снижение людских потерь, материального ущерба, а также более эффективное осуществление мероприятий по ликвидации последствий природных ЧС достигается высокой организованностью, четкими и продуманными мероприятиями федеральных и местных органов власти, подразделений и частей МЧС, специализированных сил и средств других министерств и ведомств в сочетании с умелыми действиями населения.

При освоении территории на каждом отдельном участке, под каждый объект необходимо проведение детальных инженерно-геологических изысканий.

Состав защитных сооружений следует назначать в зависимости от состава и характера опасных геологических процессов (постоянного, сезонного, эпизодического) и величины ими приносимого ущерба.

Защитные мероприятия направлены на устранение основных причин опасных геологических процессов и должны быть разработаны в полном объеме на стадии рабочего проекта.

2.10. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории»

Разработал



Е.В. Сердюк