



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.02.2019

№ 127

пгт Мостовской

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:1001006:658, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, 65 А

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее - классификатор видов разрешенного использования), решением Совета муниципального образования Мостовский район от 16 мая 2018 года № 242 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Мостовский район Краснодарского края», с учётом пункта 1 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 19 февраля 2019 года №2 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (далее – проект решения о предоставлении разрешения) земельного участка с кадастровым номером 23:20:1001006:658, площадью 500 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, 65 А принадлежащего Луценко Алексею Андреевичу на праве собственности, согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18 февраля 2019 года, с установленного вида разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования, согласно коду 4.4 классификатора видов разрешенного использования: «Магазины».

2. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения 12 марта 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский

муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.mostovskiy.ru>.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район А.Г. Евсева.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Мостовский район

С.В. Ласунов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 26.02.2019 № 127

СОСТАВ

**организационного комитета по проведению публичных слушаний по
проекту решения о предоставлении разрешения**

- Антонова
Татьяна Николаевна
- начальник управления по архитектуре и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета;
- Голенко
Наталья Владимировна
- главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

- Плахотник
Алексей Васильевич
- начальник отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, член организационного комитета.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н. Антонова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 26.02.2019 № 127

ПОРЯДОК, СРОКИ И ФОРМА

внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения о предоставлении разрешения

1. Жители ст-цы Переправная, физические и юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в пределах территориальной зоны Ж-1. (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) (далее – зона Ж-1) в границах которой расположен земельный участок, с кадастровым номером 23:20:1001006:658, расположенный по адресу: ст-ца Переправная, ул. Кузнецова, 65 А (далее – земельный участок 23:20:1001006:658), со дня опубликования сообщения о проведении публичных слушаний и настоящего постановления, вправе участвовать в обсуждении проекта решения о предоставлении разрешения на публичных слушаниях.

2. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения проводятся в форме собрания.

3. Участники публичных слушаний – правообладатели земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком 23:20:1001006:658, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком 23:20:1001006:658, физические и юридические лица, являющиеся собственниками (арендаторами) земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальной зоны Ж-1 в границах которой расположен земельный участок, с кадастровым номером 23:20:1001006:658, органы местного самоуправления и их представители, представители общественных объединений.

4. Участники публичных слушаний вправе свободно высказывать свое мнение и вносить предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения, вынесенному на публичные слушания.

5. Предложения и (или) замечания по проекту решения о предоставлении разрешения (далее - предложения, либо замечания), выдвинутые в письменном виде в период проведения публичных слушаний, направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо замечания в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 26.02.2019 № 127

ПЕРЕЧЕНЬ
информационных материалов к проекту решения о предоставлении
разрешения

Схема планировочной организации земельного участка по адресу:
Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная,
ул. Кузнецова, 65 А.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н. Антонова